

# SIHTASUTUS TARTU TEADUSPARK

1998.a. majandusaasta aruanne

Aadress	Riia 185, Tartu, 51014
Telefon	27 383 005
Fax	27 383 041
Registri nr.	90001121
Tegevdirektor	Enn Erme
Põhitegevusala	Teadus/tehnoloogiamahukat ettevõtlust ergutava struktuuri loomine
Audiitor	Sirje Sulp
Nõukogu esimees	Mati Karelson
Nõukogu liikmed	Arvi Freiberg Henn Elmet Karin Jaanson Margus Hanson Hele Everaus Arvi Hamburg

## 1998.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Sihtasutus Tartu Teaduspargi kanti mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrisse 6.augustil 1997.a. Sihtasutuse põhitegevuseks on ergutada teadus/tehnoloogiaühikut ettevõtlust ja konkurentsivõimet ning säilitada Tartus insener-ja teadlaskaadrit.

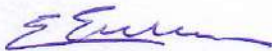
1998.a.majandusaasta aruanne hõlmab majandusaastat 7.8.1997 kuni 31.12.1998 pikkusega 17 kuud.

Sihtasutuse juhatuse liikmed on Enn Erme ja Raivo Tamkivi. Tegevdirektor on Enn Erme. Sihtasutuse seitsmeliikmelises nõukogus on asutajad - Tartu linna, Tartu Ülikooli, Tartu Maavalitsuse, TÜ Füüsika Instituudi ja Eesti Põllumajandusülikooli poolt.

Juhatus on koostanud 1998.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

SA Tartu Teaduspargi kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest

1998.a. majandusaasta aruande kinnitas nõukogu 29. juunil 1999.a.



Enn Erme  
Juhatus liige-tegevdirektor



Raivo Tamkivi  
Juhatus liige



Mati Karelson Nõukogu esimees



Karin Jaanson Nõukogu liige



Arvi Freiberg Nõukogu liige

.....  
Hele Everaus Nõukogu liige

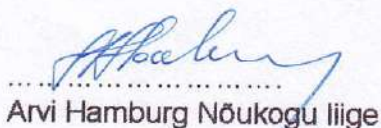
väliskomandee-  
riugus



Margus Hanson Nõukogu liige

.....  
Henn Elmet Nõukogu liige

väliskomandee-  
riugus



Arvi Hamburg Nõukogu liige



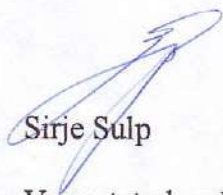
Audiitori järeldusotsus  
Sihtasutuse Tartu Teaduspark  
Nõukogule

Olen kontrollinud sihtasutuse Tartu Teaduspark 31. Detsembril 1998.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet. Aastaaruande koostamise kohustus ja vastutus selle õigsuse eest lasub ettevõtte juhtkonnal. Minu ülesanne on anda läbiviidud auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang koostatud aastaaruande kohta.

Olen sooritanud auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõestusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Läbiviidud audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 1998.a. finantstulemuseks kahjumit 223 427 krooni ja bilansimahuks seisuga 31. Detsember 1998.a. 1 543 403 krooni kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt sihtasutuse Tartu Teaduspark finantsseisundit bilansipäeva seisuga.

Tartus, 8. Juunil 1999. a.



Vannutatud audiitor



# TARTU TEADUSPARGI TEGEVUSARUANNE 1997

## MATERIAALNE BAAS

- Eesti Innovatsioonifondilt projektile "TTP innovatsioonialaste tugistruktuuride laiendamine" toetusrahade taotlemine ja eraldamine, projekti täitmine.
- Eesti Innovatsioonifondilt projektile "TTP tehnosiirdekeskuse käivitamine ja infrastruktuuri arendamine" toetusrahade taotlemine, taotlus rahuldatud 1% ulatuses, ülejäänud osas soovitud täiendusi.
- Toetus 1998.a. linnaeelarvest taotletud ja saadud.
- CAD/CAM/CAE Lõuna-Eesti Õppekeskuse käivitusprojekti rahastamisaotluse esitamine *U.S.-Baltic Foundation*'ile kolmandat korda, ikka tagasi lükatud. Analoogilist taotlust üritatud ka *EL Phare BSPF*-programmi raames, sobiva(te) partneri(te) leidmiseni edasi lükatud.
- Pöördumine Vabariigi Valitsuse poole hoone Riia 185a ostu asjus, tulemus null.
- Ulatuslik remont TTP põhihoone I korrusel (masinasaalid jm).
- TTP valvuriruumi ümberehitus.
- Ühe kontoriruumi remont TTP "pinnakatete korpuses"
- Turvateenindusleping AS'ga ESS Lõuna.
- Valvesignalisatsioonisüsteemi täiustamine (ostud ning paigaldamine).
- Tuletõrjesignalisatsiooni väljaehitamine tootmisruumidesse.
- Suuremad üksikostud: kolm arvutit, interneti server.
- CAD tarkvarapaketid *AutoCAD 14* ja *Genius 14* saadud annetuseks koolituskeskuse tarbeks.
- Interneti TTP lokaalvõrgu rajamine
- Leping Liivimaa Väärtpaberid AS'ga TTP'le kuuluvate aktsiate vahetamisest varade vastu.
- Laopindade rendileping AS'ga Torutööd.
- Leping AS'ga Hansa Kinnisvara TTP viihalli turuhinna määramiseks.

## SISEELU

- TTP uus arengukava koostatud, nõukogus korduvalt läbi arutatud ja lõppkujul heaks kiidetud.
- TTP 1996.a. tegevus- ja finantsaruanded koostatud ja SATTP nõukogu poolt kinnitatud.
- TTP-VI ja VII ja asustuskonkurss läbi viidud (mais ja septembris).
- Sõlmitud/uuendatud rendilepingud Sihtasutusega Tartu Ärinõuandla, eraettevõtja Kalev Pilliga, firmadega: Evikon MC, Laser Diagnostic Instruments, Kervek DM, Koka, K-Ekspert, Estla, V.K.Mooduldisain, I&T Metall, Naxo, Tartu Tehnoloogiad.
- Uuendatud inkubatsiooni-rendileping Perinataalbioloogia ja Adaptatsiooni Teaduslaboriga.
- Sõlmitud/uuendatud assotsiatsioonilepingud firmadega Evikon MC, Laser Diagnostic Instruments, Kervek DM, K-Ekspert, Estla, Kernel, Interspectrum, I&T Metall, Naxo, Tartu Tehnoloogiad.
- Lõpetatud rendilepingud firmadega Area, Trükiekspert, Kinex, APT.
- Lõpetatud assotsiatsioonilepingu firmaga Kinex.
- TTA poolt välja antud 13 bulletääni "Tartu Teaduspargi Teataja" (nr-d 34...46).
- TTP eesti ja inglisekeelseid seisuülevaateid uuendatud: veebruaris, mais, septembris, oktoobris, detsembris.
- Toimus 4 TTP firmade esindajate koosolekut.
- TTP Sihtasutuseks ümberkujundamise protsessi lõpuleviimine: ME TTA varade notariaalne üleandmine SA TTP'le; paberite registrisse andmine 2 korral, vahepealsed konsultatsioonid/vaidlused ja protseduurid Registri, Sise- ja Justiitsministeeriumi ning



Riigikantelei ametnikega ning Vabariigi Valitsuses SA TTP registreerimisega seotud küsimustes; Sihtasutus TTP lõpuks registrisse kantud 6.augustil.

- Sihtasutuse TTP nõukogu (H.Elmet, A.Freiberg, K.Jaanson, M.Karelson, M.Lepajõe, T.Maimets, R.Mugur) 7 koosolekut (No.4...10). Sihtasutuse juhatuse teiseks liikmeks nimetatud R.Tamkivi, audiitoriks määratud S.Sulp.

## VÄLISSUHTED

TTP väliskülalised: K.R.Ehaveer (*Baltic Contacts Ltd*, UK); I.Woodward ja L.Philips (Leicestri Ülikool, UK); J.Schnieke, E.Schröder ja A.Välja (*Zeiss-Schott Baltica*, GER); J.Parts (*Fibox Oy*, FIN), H. Warrikhoff ja J.Paulenz (*rtw Röntgen-Technik Dr.Warrikhoff KG*, GER) J.Sarviaho ja A.Keronen (*Hornfeld Oy*, FIN), H.Fiedler (*ICECE WG*, GER), J.Stabulnieks, (Läti Tehnoloogiakeskus, LAT, 2 korda), C.J.Lee ja K.-S.Wang (Majandusministeerium, TWN), O.Nojonen (*FinnTech Oy*, FIN), T.Holmedal (*Genius GCS Scandinavia AB*, SWE), I.Lipste (*COLLA Ltd*, LAT), A.C.Häglund (Uppsala läänivanem, SWE) + 7 omavalitsustegelast (Uppsala linn ja lään, SWE); E.Gustavsson (*Swest International AB*, SWE); V.Izotov (Kiiev, UKR); W.Herriot (St.John'si Innovatsioonikeskus, Cambridge, UK); R.Asplund (Linköpingi Ülikooli Innovatsiooni- ja Ettevõtluskeskus, SWE); Kokku 17 visiiti, 30 külalist 7 maalt.

- Olulisemaid kohtumisi väljaspool TTP'i: peadirektor L.Sanz (Rahvusvaheline Teadusparkide Assotsiatsioon) dr-d J. ja N.Gross (Moskva Kehakultuuri Teadusinstituut), dr.H.Kotilainen (EL EUREKA-programm), direktor E.Rantala (*FinnTech Oy*), president I.Santala (*INNOPOLI Oy*), harudirektor R.Pulkkinen, H.Grundsten ja E.Silvennoinen (Soome tehnoloogiafond *TEKES*), prof.M.Tombak (Helsingi Kaubanduskõrgkool), asepresident J.Tuominen ja direktor P.Yletyinen (*HUKS Group*, FIN), direktress I.-R.Kaasik ja C.Campbell (*British Council*'i Tallinna Ressursikeskus), Skandinaavia Hooldusjuhtimise keskuse *SCEMM* esindajad, Soome suursaadik P.Oinonen, EL RTD-programmide raportöörid S.Smid (*Coopers&Lybrand*) prof.S.Magala (Rotterdami Erasmuse Ülikool) ja E.Roest (*VVMZ East European Investment Service*, kõik HOL), harudirektor A.Kuparinen ja M.Aberg (Soome Kaubandus-Tööstusministeerium) direktor S. Haegermark (*Genius GCS Scandinavia AB*, SWE), minister M.Seidl ja T.Schelling (Mecklenburg-Vorpommerni liidumaa Majandusministeerium, GER), T.Vauhkonen ja J.Poikamäki (Vaasa tehnoloogiapark, FIN)
- TTP esinemine ühisstendiga: Balti Innovatsiooninäitusel Kaunases (5-7.06), Balti Koostöömessil Uppsalas (1-3.10), Euroopa Liidu kontaktmessil *DECIDE'97* Örebros (8-10.10).
- Välisosalused konverentsidel/nõupidamistel, visiidid:
  - Hamburg 20.03: koostööläbirääkimised sealse tehnosiirdekeskuse juhtkonnaga;
  - Sonderborg (Taani) 21-23.03: kaks ettekannet *ICECE WG* 20. istungil;
  - Helsingi 15-16.04: *FinnTech*, *INNOPOLI*, *TEKES*, Soome Kaubandus-Tööstusministeerium, *Helsinki University Knowledge Services*, näitus "Uus Firma'97";
  - Riia 13-14.05: läbirääkimised Läti Tehnoloogiakeskuses ja Läti Tehnoloogiapargis;
  - Kaunas 5-7.06: ettekanded rahvusvahelisel konverentsil ja *ICECE WG* 21. istungil;
  - Helsingi 16-17.06: *FinnTech*, *INNOPOLI*;
  - Helsingi 25-26.06: *Fibox Oy*;
  - Leipzig 17-19.09: osavõtt rahvusvahelisest konverentsist ja ettekanne *ICECE WG* 22. istungil, messi *INNOVATION'97* külastus;
  - Helsingi 24-26.09: *SITRA*, *VTT Tootmistehnoloogia Instituut*, *FinnTech*, *INNOPOLI*;
  - Soome 19-21.10: *Oulu Technopolis*, *OuluTech Oy*, *International Networking Centre Ltd*, *AL-Engineering Oy*, *Employment & Economic Development Centre*;
  - Linköping 29-31.10: osavõtt spin-off alasest EL *UNISPIN*-seminarist;
  - Warnemünde 13-15.11: ettekanded rahvusvahelisel konverentsil ja *ICECE WG* 24. istungil;
  - Leedu 20-21.11: Kaunase TÜ Innovatsioonikeskus, TA Füüsika Instituut Vilniuses.



- Stockholm 4-5.12: Eesti-Rootsi Tehnoloogiapäevad, visiidid: *Ericsson AB*, *NUTEK*, info-tehnoloogiakeskus *Electrum*.
- Teadus/Tehnoparkide ja Innovatsioonikeskuste Balti Assotsiatsiooni (*BASTIC*) nõukogu istung Kaunases 06.06, arvelduskokkuleppe sõlmimine.
- TTP kodulehekülj ja tehnosiirde andmebaasid Internetis alates oktoobrist.
- Rahvusvahelise töörühma *ICECE WG* internetilehekülje "*Interactive Handbook*" projekti väljatöötamine.
- TTP tegevuse ja firmade tutvustamine välisajakirjanduses: majandusleht "*Litas*" (LIT, 06.06), "*ICECE News*" (GER) No.20 (2 nappu); No.21 (artikkel), No.22 (3 lühiteadet).

## EESTI-SISENE TEGEVUS

- TTP olulisemad külalised ning kõnelustepartnerid 1997:
    - ministrid J.Leimann, M.Klaassen, P.Varul Riigikogu liige M.Meos;
    - Tartu Linnavolikogu esimees V.Kull; Tartu linnapead T.Lukas ja R.Mugur, abilinnapead A.Lili, T.Jullinen, M.Hanson;
    - TÜ rektor P.Tulviste ja prorektorid T.Maimets, R.Illak; TTÜ rektor O.Aarna, prorektor R.Küttner, professorid M.Ajaots, I.Märtson; EPMÜ prorektor H.Elmet; FI direktor K.Haller;
    - juhid: Tööandjate ja Tööstuse Keskliit (E.Kruusma, A.Pilving, V.Veskiväli), Suurettevõtjate Assotsiatsioon (J.Saarniit), Pangaliit (H.Tamjärv, V.Hütt), Välisinvesteeringute Agentuur (J.Sakkeus), Innovatsiooni-fond (J.Lichfeld), Teadus- ja Arendusnõukogu (T.Laasberg), Balti-Ameerika Ettevõtlusfond (A.Trink), Eesti Masinatööstuse Liit (A.Höbemägi), TTÜ Vilistlas-kogu (T.Sõmera), Elektroonika- ja Aparaaadi-ehituse Ettevõtete Assotsiatsioon (U.Tamm).
  - Lisaks tippastme ametnike visiidid TTP'sse Majandus- ja Kaitseministeeriumist, Kaubandus-Tööstuskogast, Tartu Maavalitsusest.
  - Pidev infovahetus ja koostöö EL Innovatsiooniinfo Keskusega Eestis (*FEMIRC*) ning Tallinna Tehnikaülikooli Innovatsioonikeskusega (TIK), nendega rea ühisürituste läbiviimine.
  - Põhjalikumad kohtumised esindajatega Eesti asutustest/organisatsioonidest/firmadest (TTP's või neis külas olles): Kutsehariduse Reformi Sihtasutus, ICI Trust AS, Saarte Instituut, Kinnisvara Ekspert AS, AAB EKTA, Tartu Inseneride Liit, Tuleviku Uuringute Instituut, Arenduskeskus EAK, AS Dvigatel, RAS Silmet, Regionaalarengu Sihtasutus, Eifo Data AS.
  - Pidev osalus Eesti Riikliku Innovatsiooniprogrammi eelnõu koostamisel.
  - Artiklid/intervjuud: "Äripäev" (3 korda), Vikerraadio (1), Kuku Raadio (1), Raadio Tartu (1), BNS (1).
  - TTP 5. sünnipäeva pressikampaania, tulemuseks hulk uudisnuppe Eesti pressis 16.-17.10.
  - Eesti-sisesed ettekanded-esinemised (lisaks eelpoolnimetatud rahvusvahelistele üritustele):
- Rahvusvahelistel seminaridel "*Role of Public Bridging Institutions in the Development of Innovation Support Structures*" ja "*Research management*" TÜ's, TA Informaatika ja Tehnikateaduste Osakonna Üldkogul, TTP sünnipäevakonverentsil, Füüsika Instituudi 50. juubeliseminaril, Tallinna Tehnikaülikooli Valitsuse koosolekul, Tallinna Rotary Klubi koosolekul, Majandusministeeriumi pressiklubis.
- Eesti-siseselt korraldatud:
    - Seminar "*Role of Public Bridging Institutions in the Development of Innovation Support Structures*" 12.12 (koos TIK, TÜ ja FEMIRC'iga), 8 ettekannet, sh 3 välisesinejat.
    - Raalprojekteerimise ja -tootmise (CAD/CAM) seminar 12.11 (koos EPMÜ ja Tarkon'iga), 5 ettekannet, sh. 2 välisesinejat;
    - CAD/CAM I koolituskursused 13-15.11, 7 osavõtjat;
    - TTP 5.sünnipäeva konverents 17.10, 2 ettekannet + 2 välisesinejat;
    - firmade/asutuste osavõtt Eesti-Rootsi Tehnoloogiapäevadest Stockholmis 04-05.12 (koos FEMIRC'i ja TIK'ga);



- seminar EL teadus- ja arendusprogrammidest (koos *FEMIRC* ga);
- 2 CAD/CAM-koolitusprojekti ettevalmistavat nõupidamist, 2 Riikliku Innovatsiooniprogrammi tugistruktuure käsitleva osa koostamise alast nõupidamist, nõupidamine "Väikeste kiiruste aerodünaamika", meditsiinalase rütmianalüsaatori töörühma koosolek, firmade *Elke Sensor* ja *Fibox* presentatsioon, nõupidamine TTÜ konsultatsioonipunkti avamisest Tartus, asutustevaheline nõupidamine Interneti lokaalvõrgu arendamisest, TTP eelkäija - tehnoloogia-keskuse VEMO - töötajate kokkutulek asutuse 25.sünniaastapäeval, Elektroonika- ja Aparaadiehituse Ettevõtete Assotsiatsiooni nõupidamine;
- Osalus nõuandevõtmistes: Tartumaa ja Tartu linna arenguprobleemide ümarlaud (6 korda); Tartu strateegilise arengukava komisjoni majandusarengu teemagrupp (6 korda), EVEA nõupäevad/klubiõhtud (6 korda), TÜ *spin-off* programmi väljatöötamise töörühm (3 korda), EUREKA 1998.a. Baltic Brokerage Event korraldusrühm (3 korda), TAN dokumentitöörühm "Ettevõtluse roll arendustegevuses", TTÜ Vilistlaskogu.
- TTP esinemine ühisstendiga: messil INNOVAATIKA'97 Tartus.
- Osavõtt Eesti XXVII Füüsikapäevadest Tartus, foorumist "Kuhu lähed, Eestimaa?" TTÜ's, Majandusministeeriumi ja TTÜ ühisseminarist "Riiklikust Innovatsiooniprogrammist" Lõusalus, strateegilise planeerimise seminarist TÜ's, messi INNOVAATIKA'97 seminaridest, messidest HOOLDUS\*97\*ENERGIA ning KOMPUUTER'97 Tallinnas, *U.S.-Baltic Foundation*'I mittetulundusühingute koolitusseminarist Tallinnas, konverentsist "Teaduslugu ja nüüdisaeg" Tallinnas, Eesti Biomeditsiinitehnika ja Meditsiinifüüsika Ühingu foorumist Tallinnas, *Helsinki University Knowledge Services Ltd* teabepäevast Tallinnas, Tartu ettevõtluse tuleviku seminarist Linnavalitsuses, EL EUREKA-programmi promotsiooniseminarist Kaubandus-Tööstuskojas, EL INCO-COPERNICUS-programmi infopäevast Tartus ja *FEMIRC* Eesti keskuse avamisest, EL *Phare BSPF*-programmi seminarist Tallinna Ärinõuandlas, strateegilise linnaplaneerimise seminarist Otepääl, Saksa firma *Zeiss-Schott* seminarist Tallinnas.

SA TTP juhatus:

*Enn Erme*

*Raivo Tamkivi*



# TARTU TEADUSPARGI TEGEVUSARUANNE 1998

## MATERIAALNE BAAS

- Eesti Innovatsioonifondile projekti "TTP tehnosiirdekeskuse käivitamine ja infrastruktuuri arendamine" täiendatult uuesti sisseandmine, kaks korda tulemusteta jäänud.
- Pidevad läbirääkimised ERA Panga ja ERA Liisinguga Riia 185a TTP tegevussfääri haaramise asjus.
- Asjaajamised TÜ, TÜ FI ja Haridusministeeriumiga FI B-korpuse osaliseks üleandmiseks TTP'le.
- TTP põhihoone I korruse sanitaarsõlmede ümberehitus/remont.
- Ettevalmistus ja läbirääkimised TTP piirkonna üld- ja detailplaneeringu algatamiseks.
- TTP metallitöökoja varade müük (piiratud enampakkumise kaudu) Tarmetec AS'le.
- Suuremad üksikostud: kaks arvutitöökohta
- TTP lokaal-arvutivõrgu hooldusleping Janno Loidega.
- Uue teenuse sisseseadmine TTP firmadele: arvutitöökohtade ja internetiühenduse kasutusvõimalus.
- Leping OÜ'ga Fixit 4 täiendava telefoninumbri saamiseks.

## SISEELU

- TTP arengukava läbi arutatud ja heaks kiidetud Tartu Linnavalitsuse ja Tartu Ülikooli Valitsuse ühisistungil.
- TTP 1997.a. tegevus- ja finantsaruanded koostatud ja SATTP nõukogu poolt kinnitatud.
- TTP IX asustuskonkurss läbi viidud (juunis).
- Sõlmitud/uuendatud rendilepingud firmadega Akrom-Ex, Kervek Systems DM, Navi Tarkvara, Tarmetec, AB Technology Associates, Koka, Tragi.
- Sõlmitud/uuendatud assotsiatsioonilepingud firmadega Akrom-Ex, Anmartech, Clifton Electronics, Kervek Systems DM, Tarmetec, Tragi.
- Töövõtuleping Peeter Pariseaga TTP laserikoja projekti ja EU programmide analüüsiks..
- USA Rahukorpuse vabatahtliku Jeffrey Vollmeri lülitamine TTP töösse.
- Välja antud 11 bülletääni "Tartu Teaduspargi Teataja" (nr-d 47...57).
- TTP eesti ja inglisekeelseid seisuülevaateid uuendatud aprillis ja novembris.
- Rahvusvahelise Teaduspargide Assotsiatsiooni algatatud küsitlus TTP firmade hulgas, kokkuvõtted ja mitmete firmade arvamused ära kuulatud TTP nõukogus.
- Tehtud potentsiaalselt asjassepuutuvate firmade küsitlus TTP Laserikoja projekti asjus.
- Toimus 1 TTP firmade esindajate koosolek.
- 2 TTP asutajate esindajate nõupidamist, neist üks (25.11) tippjuhtide tasemel.
- Sihtasutuse TTP nõukogu 4 koosolekut (No.11...14). Nõukogusse kutsutud vaatlejana Eesti K-TK esindaja.

## VÄLISSUHTED

- TTP väliskülalised: R.Võsari (*Amest Inc.*, USA), 2 korda; J.Rautiainen (*Baltic Venture Advisers Oy*, FIN); *FEMIRC* Eesti EU-poolne evalueerija K.Szkatula (POL); S.Thompson (*Ribble Consultants*, UK); USA Rahukorpuse programmijuht L.A.Wittrock; J.Sarviaho (*Hornfeld Oy*, FIN); Briti kinnisvaraarendusfirma *Wiggins Group* esindaja T.Olofsen (NOR), M.Karhu (*CERN Finland*, FIN), E.Gustavsson (*Swest International AB*, SWE); 4 Leedu *FEMIRC*'i esindajat; H.Virolainen (*Enerpoint OY*, FIN) 2 korda; P.Jussila, H.Huhtamella ja K.Rouhiainen (Tampere Tehnoloogiakeskus *HERMIA*, FIN); P.Cordsen (*DTI Danish Innovation Centre*, DEN); M.Donnely (*International Business Development Group*, UK), EL delegatsioon (3 inimest) eesotsas R.Shottoniga (UK); Kokku 17 visiiti, 22 külalist 10 maalt.
- Kohtumisi väljaspool TTP'i: peadirektor L.Sanz (Rahvusvaheline Teaduspargide Assotsiatsioon); R.Gumlich, S.Schreyger ja S.Thielsch (VDI/VDE-IT Technologiezentrum, GER); Otaniemi ja Helsingi innovatsiooni-asutuste (*INNOPOLI*, *OIIC*, *OTATECH*, *FinnTech*, *SITRA*, *TEKES*, *Spinno*) juhid; M.Cumella (*Dundas Consultancy Services*, UK); Soome korrashoiuspetsialistid *VTT Manufacturing Technology*'st, Tampere Tehnoloogiaülikoolist, Soome Korrashoiuühingust; USA saatkonna atasheed D.Mulnax ja D.Katz; *NATO Science for Peace* juhtkomitee liige P.T.Pedersen (DEN); Briti kinnisvaraarendusfirma *Wiggins Group* juhid O.Iny ja T.Freudmann; Kanada saatkonna 1.sekretär S.M.Boyd; Ungari saatkonna teadus/tehnoloogiaõunik S.Daranyi; E.Deiaco, U.Svantesson (Rootsi Kuninglik Tehnikateaduste Akadeemia); C.Stanton (*Watkins*



Payne PLC, UK); VTT Group of Technology Studies (FIN) direktor T.Lemola, EU Phare programmi esindaja Majandusministeeriumis C.Della Valle,

- TTP esinemine ühisstendiga: Balti Innovatsiooninäitusel Riias (03-05.09),
- Välisosalused konverentsidel/nõupidamistel, visiidid:
  - Helsingi (FIN) 21.01, 09.02, 24-25.03, 06.05, 13.08, 13.10, 20.11: *FinnTech, INNOPOLI, Finnish Maintenance Society*;
  - Poznan (POL) 19-22.03: ettekanne konverentsil *Science and Technology Parks: the Polish Perspective*, + sõnavõtt *SPICE/ICECE WG 25. istungil*;
  - Berliin (GER) 07-09.06: *Baltic Investment and Cooperation Forum*, 2 lühiettekannet;
  - Stockholm (SWE) 24-26.06: Rahvusvahelise Teadusparkide Assotsiatsiooni Euroopa Divisjoni aastakoosolek ja peaassamblee, sõnavõtt;
  - Cambridge (UK) 04-05.07: visiit St.Johns'i Innovatsioonikeskuse;
  - London (UK) 06-08.07: kutsutud ettekanne konverentsil *Technology Transfer and Innovation in Small Firms*, + lühiettekanne sektsioonis;
  - Riia (LAT) 03-05.09: 2 ettekannet rahvusvahelisel konverentsil *Baltic Dynamics'98* + sõnavõtt *SPICE/ICECE WG 29.istungil*.
  - Brüssel (BEL) 17-20.09: osavõtt EL V Raamprogrammi alastest infopäevadest.
  - Iirimaa 19-24.09: TTP nõukogu liikmed Eesti delegatsiooniga visiidil Plassey Tehnopargis ja Shannoni piirkonnas.
  - Tampere (FIN) 12.10, 26-28.10: ettekanne Tehnoloogiapargis *HERMIA*, läbirääkimised koostööprojekti taotlusest *EU Phare BSPF*'le, selle kirjutamine.
  - Madeira (POR) 05-07.11: ettekanne Rahvusvahelise Teadusparkide Assotsiatsiooni Euroopa Divisjoni rahvuslike/regionaalsete teadusparkide ühenduste tippnõupidamisel, visiit Madeira *Technopolis*'esse.
  - Halle (GER) 08-11.11: osavõtt Saksa-Ameerika Akadeemilise Nõukogu sümposiumist.
  - Berliin (GER) 10.11: osavõtt Saksa Tehnoloogia- ja Innovatsioonikeskuste Assotsiatsiooni 10. astakonverentsist + sõnavõtt *SPICE/ICECE WG 30.istungil*.
  - Espoo (FIN) 18-20.11: osalus (sõnavõttudega) EL seminaril *Best Practices in Incubator Infrastructure and Innovation Support*.
- Teadus/Tehnoparkide ja Innovatsioonikeskuste Balti Assotsiatsiooni (*BASTIC*) koosolek ja nõukogu istung Riias 02.07.
- Rahvusvaheliste koostööprojektide algatusi/osalusi:
  - *EU Special Preparatory Programme* raames võidetud "tööstusliku" pilootprojekti *Development of Regional Co-operation Network for Innovative Entrepreneurship* läbiviija staatus aastateks 199-2000.
  - Osalus partnerina *Technostart GmbH* (Berliin, GER) algatatud EU projektitaotluses *InterKMU-Netzwerk für Energieeffizienz und erneuerbare Energien*.
  - Juht-taotleja *EU Phare BSPF* ühisprojekti Tampere Tehnoloogiakeskusega *HERMIA* (FIN).
  - Taotlus EU regionaaltoetuste konkursile, langes välja Eesti-siseses voorus.
  - *Baltic IT Development* - Lieksa Tööstuspargi (FIN) algatus, ei käivitunud.
  - Soome firma *Clinet Oy* koostööprojekti pakkumise vahendus Eesti Interneti-firmadele.
  - Raalprojekteerimise koolituse-alase koostöö ettepanekud Gimo Tehnikakeskusele (SWE) ja Kanada innovatsioonikeskustele.
  - Lokaalse partnerina *VDIVDE-IT Zentrum*'i (Teltow, GER) algatatud Saksa valitsuse projektis Baltimaade T&A-juhtimise toetamiseks, jäi ilmselt soiku.
  - Rahvusvahelise innovaatikakonverentsi *Baltic Dynamics'99* korraldamine Tallinnas 12-14.06.1999.
  - Rootsi-Balti IT-Fondi toetustootlusvõimaluste vahendamine ja abi Eesti IT-firmadele.
- TTP tegevuse ja firmade tutvustamine välisajakirjanduses: Läti Televisioonis (25.05 ja 03.09), pressikonverentsil Riias, ajakirjas *ICECE News* (GER): No.23 (artikkel), No.24 (3 artiklit), No.25 (artikkel).

## EESTI-SISENE TEGEVUS

- TTP olulisemad külalised ning kõnelustepartnerid 1998:
  - ministrid J.Leimann, M.Klaassen; Riigikogu liikmed T.Jürgenson, E.Nestor, T.Sinissaar; Maavanemad J.Õunapuu, J.Saar, R.Aidma; Tartu linnapead R.Mugur, A.Ansip, abilinnapead A.Iili, M.Hanson;
  - TÜ rektor J.Aaviksoo, prorektorid T.Maimets, H.Everaas, R.Illak; TTÜ rektor O.Aarna, prorektor R.Küttner, *rector emeritus* B.Tamm; EPMÜ rektor H.Elmet; TÜ FI direktor K.Haller;



- juhid: Tööandjate ja Tööstuse Keskliit (H.Pärn), Innovatsioonifond (J.Lichfeld), Masinatööstuse Liit (A.Höbemägi), Väikeettevõtluse Krediteerimise Fond (T.Ossip);
  - tippametnikud Majandus-, Haridus-, Rahandus-, ja Välisministeeriumist, Tartu, Ida-Viru, Võru, Põlva, Valga ja Saare Maavalitsustest ja kohalikest omavalitsustest, Tartu ja Tallinna Linnavalitsustest.
  - Pidev infovahetus ja koostöö FEMIRC Eesti ning Tallinna Tehnikülikooli Innovatsioonikeskusega (TIK), nendega rea ühisürituste läbiviimine. TTP astumine TIK assotsieerunud liikmeks.
  - Koostöö Majandusministeeriumiga Eesti innovatsiooni tugistruktuuride arendusprojektide levitamiseks ministeeriumi välissuhtluse käigus (realiseerus Rootsi, Shveitsi, Norra ja Saksamaa puhul)
  - Põhjalikumad kohtumised esindajatega Eesti asutustest/organisatsioonidest/firmadest (TTP's või neis külas olles): Arpen Elekter, Barclay Kinnisvara, DISC International Eesti, Eesti Energia, EKTA AAB, ERA Pank, Hanashi IFC Eesti, KPMG Eesti, Mainor Grupp, Saarte Instituut, Talinvest Suprema, Tuleviku-uuringute Instituut, TÜ Biomeditsiinitehnika ja Meditsiinifüüsika Teadus-Koolituskeskus, TÜ Tehnoloogiakeskus, Ülikoolide Keskus Saaremaal
  - Jätkuv osalus Eesti Riikliku Innovatsiooniprogrammi eelnõu koostamisel, märgukiri Eesti Innovatsioonifondile, Majandusministeeriumi aastakogumikus avaldatud TTP 1997.a. tegevuse ülevaade, märgukirjad Eesti Valitsusele, TTP asutajate tippjuhtidele innovatsiooni tugistruktuuride arendamisest Tartus, teadusmahuka väikeettevõtluse andmestik Tuleviku-uuringute Instituudile,
  - Artiklid/intervjuud: "Luup" (3 korda), "Äripäev" (3), Kuku Raadio (2), "Postimees" (1), "Eesti Päevaleht" (1).
  - Eesti-sisesed ettekanded-esinemised:
- Tartu Linna ja Tartu Ülikooli Valitsuste ühisnõupidamisel, Tartu Linna arenguseminaridel, Tartu Linna strateegilise arengukava majanduarengu teemagrupi koosolekutel, ümarlauas "Kodumaise kütuse kasutamine energiatootmisel" Rahvusliku Arengu ja Koostöö Instituudis Tallinnas; konverentsil "Innovatsioon ja areng" Tartu innovaatikamessi raames, V Eesti Tuleviku Kongressil Tallinnas, Masinatööstuse Liidu-TTÜ ühise teadus-tehnikanõukogu koosolekul, TTÜ Valitsuse koosolekutel, Tallinna Rotary Klubi koosolekul, Ida-Virumaa omavalitsusjuhtide ja väikeettevõtjate 2 teabepäeval "Kuidas raputada Euroopa rahapuud?" Jõhvis, Tartu Ärinõuandla aastapäevakoosolekul Otepääl,
- Eesti-siseselt korraldatud:
    - Tartu strateegilise arengukava komisjoni majandusarengu teemagrupi nõupidamine 11.02;
    - Raalprojekteerimise II koolituskursused TTP's 10.-11.03 ja 14.04;
    - Raalprojekteerimise III koolituskursused TTP's 01.-05.06 ja 12.06;
    - Eesti Innovatsioonifondi Nõukogu väljasõiduistung TTP's 18.02;
    - Arvutialased koolituskursused TTP's (peakorraldaja - Medisoft AS) 20.-28.05
    - firmade osavõtt EUREKA Baltic Brokerage Event'ist Jurmalas 24.-26.05 (koos FEMIRC'i ja TTÜ IK'ga);
    - Eestis töötavate ameeriklaste nõupidamine Baltic American Connection Inc. loomise asjus 14.08;
  - Osalus nõuarettevoetmistes:
- Tartumaa ja Tartu linna ettevõtluse tugistruktuuride ümarlaud (4 korda); Tartu strateegilise arengukava komisjoni majandusarengu teemagrupp (10 korda), Tartu Linna arenguseminar (4 korda), töörühm "Tartu 2012", EUREKA 1998.a. Baltic Brokerage Event korraldusrühm,
- TTP esinemine ühisstendiga: messil INNOVAATIKA'98 Tartus.
  - Osavõtt Eesti XXVIII Füüsikapäevadest Tartus, rahvusvahelisest seminarist *Universities and the Development of the Baltic Sea Region* Kuressaares, SA TTÜ Innovatsioonikeskus asutamisest, Eesti K-TK korraldatud Ukraina ärikeskkonna tutvustuspäevast Tartus, Tartu maakonna arengukonverentsist, seminarist "Tartu 2012", Soome firma *Helsinki Metropolitan Development Corp.* ettevõtluspäevast Tartu Tampere Majas, rahvusvahelisest probleemseminarist "Tootearendus Eesti tööstuses teel Euroopa Liitu" TTÜ's, Eesti Elektroonikauuringute aastapäevakonverentsist "Telekommunikatsioon'98" TTÜ's, messi INNOVAATIKA'98 seminaridest, Saar&Poll ümarlauast ekspordiarendustegevusest, ümarlauast "Dialog teaduse ja praktika vahel" Saksa-Eesti akadeemilise nädala raames, messist KOMPUUTER'98 Tallinnas, EU Phare CBC projektkirjutamise koolitusseminarist Tartus, rahvusvahelise tehnosiirde ja intellektuaalomandi õiguste seminarist Tartu Ärinõuandlas, Eesti innovatsiooni tulevikustsenaariumide arutelust Tuleviku-uuringute Instituudis, rahvusvahelisel *spin-off* seminaril TTÜ IK's, Välisministeeriumi seminaril ärivõimalustest Kesk-Euroopas,
  - TÜ üliõpilase Priit Tamme teadusparkluse-alase bakalaureusetöö kaasjuhendamine



## TÖÖTASUD

Sihtasutuse Tartu Teaduspark nõukogu koosneb seitsmest liikmest. Aruandeperioodil nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Juhatus koosneb kahest liikmest: tegevdirektorist kuupalgaga 7000 krooni ja töövõtulepingu alusel tööülesandeid täitvast liikmest tasuga 1750 krooni kuus.

Juhatusel liikmete palkade ja lisatasude kogusumma oli aruandeperioodil (07.08.1997 – 31.12.1998) 161 802 krooni.

Sihtasutuse teiste töötajate keskmine arv oli aruandeperioodil 10 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 478 565 krooni.

*SA TTP juhatuse liikmed:*

*Enn Erme*

*Raivo Tamkivi*



## BILANSS

kroonides

	<b>31.12.98</b>	<b>07.08.97</b>
Raha-ja pangakontod	17 878	238 212
Aksiad ja muud väärtpaberid	206 156	0
Nõuded ostjate vastu kokku (2)	278 060	195 776
Ostjatelt laekumata arved	335 925	200 846
Ebatõenäoliselt laekuvad arved(miinus)	-57 865	-5 070
Muud lühiajalised nõuded	0	3 200
Viitlaekumised (3)	15 935	19 171
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	15 663	16 028
Maksude ettemaksed (9)	11 654	14 800
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 009	1 228
Tooraine ja materjal (4)	10 542	14 198
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>	<b>544 234</b>	<b>486 585</b>
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	0	289 603
Muud aktsiad, osad ja võlatähed (5)	0	263 822
Mitmesugused pikaajalised nõuded (6)	0	20 044
Pikaajalised ostjatelt laekumata arved	0	5 737
Materiaalne põhivara kokku (7)	999 169	990 675
Ehitised	773 430	773 430
Masinad ja seadmed	13 211	30 372
Muu inventar	312 305	186 873
Akumuleeritud põhivara kulum	-99 777	0
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>	<b>999 169</b>	<b>1 280 278</b>
<b>Varad kokku</b>	<b>1 543 403</b>	<b>1 766 863</b>
Ostjate(tellijate) ettemaksed	89 812	193 714
Võlad hankijatele	140 013	78 472
Maksuvõlad (9)	87 289	49 797
Võlad töövõtjatele	14 982	10 146
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>332 096</b>	<b>332 129</b>
Põhikapital (8)	1 434 734	1 434 734
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-223 427	0
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>1 211 307</b>	<b>1 434 734</b>
<b>Kohustused ja omakapital kokku</b>	<b>1 543 403</b>	<b>1 766 863</b>



Enn Erme  
Juhatuse liige



Anne Raudsaar  
Raamatupidaja



Kasumiaruanne 7.08.1997-31.12.98

Skeem 1

<b>ÄRITULUD</b>	
Realiseerimise netokäive	1 763 167
Muud äritulud	484 543
<b>Äritulud kokku (10)</b>	<b>2 247 710</b>
<b>ÄRIKULUD</b>	
Kaubad, toore, materjal	785 043
Mitmesugused tegevuskulud	498 813
Tööjõukulud	
Palgakulu	561 104
Sotsiaalmaksud	168 468
Põhivara kulum	79 037
Muud ärikulud	314 940
<b>Ärikulud kokku</b>	<b>2 407 405</b>
<b>ÄRIKASUM(-KAHJUM)</b>	<b>-159 695</b>
<b>FINANTSTULUD</b>	
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	11 312
Muud intressi- ja finantstulud	6 662
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>17 974</b>
<b>FINANTSKULUD</b>	
Kahjum valuutakursi muutusest	9
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	81 697
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>81 706</b>
<b>KASUM(-KAHJUM) MAJANDUS- TEGEVUSEST</b>	<b>-223 427</b>
<b>TULUMAKS</b>	<b>-</b>
<b>KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>	<b>-223 427</b>



Enn Erme

Juhatusel liige



Anne Raudsaar

Raamatupidaja



## Aastaruande lisad

### LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

1997-1998.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a. jõustunud EV raamatupidamisseaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovitusel.

Sihtfinantseerimise kulude arvestust peetakse vastavalt EV Raamatupidamise Toimkonna 6.nov. 1997.a. istungi protokollilisele otsusele nr. 11-2.

Sihtfinantseerimise kulude arvestuse korra järgi vähendatakse põhivara ostul sihtfinantseerimise jääki vastavalt kehtestatud amortisatsiooninormidele kogu põhivara kasuliku kasutusea jooksul.

### LISA 2. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata nõudesummad on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäolisust on käsitletud eraldi.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on 57 865 krooni eest, need on kantud kuludesse ja kajastuvad bilansis.

Nõudeid, mille kohta on teada, et need on lootusetud (nt. nõuded sundlõpetamisele kuuluvate firmade vastu), on maha kantud 16 019 krooni eest

### LISA 3. Viitlaekumised

Aruandeperioodil on tuludena arvestatud võlakirja intressi ja laenukasvikuid 13 752 krooni, tasutud on 3 000 krooni.

Lootusetu nõudena on finantskuludesse kantud alates 1995.aastast tekkepõhiselt arvestatud ja 1997.a.septembrist sundlõpetamisele kuuluvate firmade (AS Bional, AS Humu) vastu nõudeid summas 11 825 krooni ja AS HTEC võlakirjade intresse summas 2 163 krooni.

### LISA 4. Varud

Varude hindamisel on kasutatud FIFO meetodit, ning hinnatud varusid lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

1998.aastal kanti maha mitterealiseeritavaid laseridetaile jt. moraalselt vananenud varusid summas 13 836 krooni.

### LISA 5. Muud aktsiad, osad ja võlatähed

Ettevõtte nimetus	Perioodi alguses	Ost	Müük	Vahetus	Alla-/üles-hindlus	Perioodi lõpus
AS Liivimaa Väärt-paberid aktsiad	108 000			-108 000		0
AS HTEC aktsiad				108 000	-52 666	55 334
AS HTEC võlakirjad	150 822					150 822
AÜ Park osad	5 000				-5 000	0
<b>KOKKU</b>	<b>263 822</b>			<b>0</b>	<b>-57 666</b>	<b>206 156</b>



Sihtasutus omas AS Liivimaa Väärtpaberid 108 aktsiat summas 108 000 krooni. Aktsionäri nõusolekul vahetati need ümber AS HTEC 786 aktsia vastu, mille bilansiline väärtus AS HTEC likvideerimisbilansis oli a' 70,4 krooni. Seega toimus aktsiate väärtuse langus 52666 krooni, mis on kajastatud kasumiaruandes finantskuluna.

Vastavalt juhatuse otsusele on aktsiad kajastatud käibevara hulgas kuna 1999.a. otsustati aktsiad realiseerida. Võlakirjade tagasiostmise tähtaeg on oktoober, 1999.a. Osalus arvutiühistus PARK kanti maha seoses ühistu likvideerimisega.

#### LISA 6. Pikaajalised nõuded

Pikaajaliste nõuetena anti sihtasutusele üle AS Gross ja AS Humu pikaajalise laenu nõuded. AS Gross tasus laenu summas 10 000 krooni 1998.aastal.

Lootusetu nõudena on finantskuludesse kantud pikaajalise laenu nõue sundlõpetatud AS Humu vastu summas 10 044 krooni.

#### Lisa 7. Materiaalne põhivara

Põhivara on vara, mille soetusmaksumus ületab 1000 krooni ja mille kasutusaeg on üle 1 aasta.

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi kontol on näidatud põhivara kulum. Kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit, võttes arvesse kasulikku tööiga.

Kasutatavad amortisatsioonimäärad:

Hooned	2%
Rajatised	3%
Arvutustehnika	20%
Bürooseadmed, olmetehnika	20%
Majandusinventar	20%
Masinad ja seadmed	10%
Mootorsõidukid	20%

	Aasta alguses soetusmaksum.	Soetamine soet.m.	Mahak. ja müüdüd soet.m.	Aasta lõpuks (soetusmaks.) 31.12.98	Majandus- aasta kulum 31.12.98	S.h. väljarenditud põhivara soet.maks. 31.12.98
<b>Hooned ja rajatised</b>	773430			773430	23230	
<b>Arvutustehnika</b>	95204	78167		173371	42157	2179
<b>Bürooseadmed, olmetehnika</b>	36807	30877		67684	17721	
<b>Majandusinventar</b>	35996	16386		52382	9452	
<b>Masinad ja seadmed</b>	30372		17159	13213	4676	1282
<b>Mootorsõidukid</b>	18866			18866	5345	
<b>Akumuleeritud kulum</b>	0		2804	0	-2804	
<b>KOKKU</b>	<b>990675</b>	<b>125430</b>	<b>19963</b>	<b>1098946</b>	<b>99777</b>	<b>3461</b>



Põhivara on renditud majas asuvatele rentnikfirmadele. Väljarenditud põhivara akumuleeritud kulum summa on 493 krooni.

Kasumiaruandes on kulum kajastatud kahel real: põhivara kulum real on sihtasutusele tervikvara koosseisus üleantud põhivaralt arvestatud kulum summas 79 037 krooni, muude ärikulude koosseisus aruandeperioodil sihtfinantseerimise summadest ostetud põhivara kulum summas 23 544 krooni.

#### Lisa 8. Põhikapital

Põhikapitali suurus ettevõttes on 1 434 734 krooni. Põhikapital moodustus tervikvarast ja rahalistest sisse maksetest asutamisarvele:

Tartu Linnavalitsuse poolt: ME Tartu Teaduspargi Arendusfirma tervikvara omakapital summas 1392734 krooni,

Tartu Ülikooli poolt: rahaline panus 10000 krooni,

Tartu Maavalitsuse poolt: rahaline panus 20000 krooni,

Füüsika Instituudi poolt: rahaline panus 2000 krooni,

Eesti Põllumajandusülikooli poolt: rahaline panus 10000 krooni.

1997-1998. aruandeaastal vähenes omakapitali suurus 223427 krooni võrra seoses tekkinud kahjumiga.

#### Lisa 9. Maksuvõlad

Maksu nimetus	Algsaldo			Võlgnevus 31.12.98
	07.08.97	Arvestatud	Tasutud	
Isiku tulumaks	4101	142778	124952	21927
Käibemaks	1999	352692	328068	26623
Erisood.tulumaks	0	257	257	0
Maamaks	0	14294	14294	0
Sotsiaalmaks	26221	132181	135973	22429
Ravikindlustusmaks	17476	84580	85746	16310
<b>Kokku</b>	<b>49797</b>	<b>726782</b>	<b>689290</b>	<b>87289</b>

Ettevõtte tulumaksu ettemaks on tekkinud Tartu Teaduspargi Fondi ettevõtte tulumaksu avansilistest maksetest 1996-1997 aastal, mis anti sihtasutusele üle tervikvara koosseisus.

Maksuintresse on arvestatud aruandeperioodil summas 6804 krooni ja neid on tasutud summas 5251 krooni.

Aruandeperioodil arvestatud maksuintressid kajastuvad muudes ärikuludes.

#### Lisa 10. Neto realiseerimiskäive ja muude äritulud

<u>Realiseerimise netokäive</u>	
Renditeenused	917 557
Kommunaal-, jm.teenused	687 554
Info- ja infotehnoloogiateenused	158 056
<b>KOKKU</b>	<b>1 763 167</b>



<u>Muud äritulud</u>	
Sihtfinantseerimine	283 901
Vara müük	146 452
Muud	54 190
<b>KOKKU</b>	<b>484 543</b>

#### Lisa 11. Rahavoogude aruanne

Puhaskasum(-kahjum)	-223 427
Korrigeerimine kulumiga	102 581
Debitoorse võlgnevuse suurenemine	-82 284
Võlakirjadelt ja laenudelt arvestatud intresside vähenemine	3 236
Maksude ettemaksete saldo vähenemine	3 146
Muude ettemaksete saldo suurenemine	-2 781
Varude saldo vähenemine	3 656
Ostjate ettemaksete vähenemine	-103 901
Võlgnevuste suurenemine hankijatele	61 541
Maksuvõlgade suurenemine	37 492
Võlgade suurenemine töövõtjatele	4 836
Tulu põhivara müügist	-135 742
Rahavood äritegevusest	<u>-331 647</u>
Soetatud põhivara	-125 433
Maha kantud põhivara jääkmaksumuses	99
Põhivara müük	150 000
Rahavood investeerimisest	<u>24 666</u>
Lühiajalise laenu vähenemine	3 200
Pikaajalise laenu vähenemine	20 044
Pikaajaliste arvete vähenemine	5 737
Aktsiate, väärtpaberite ja osade väärtuse langus	57 666
Rahavood finantseerimisest	<u>86 647</u>
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>	<b>220 334</b>
Raha perioodi alguses	238 212
Raha perioodi lõpus	17 871

#### Lisa 12. Bilansivälised varad

Bilansivälisteks varadeks on väheolulise maksumusega inventar summas 25707 krooni. Väheolulise maksumusega inventari on 1997-1998.a. soetatud ja kuludesse kantud kogumaksumusega 7150 krooni. Müüdnud on väikevahendeid 4740 krooni eest ja maha kantud 6170 krooni eest. Väheolulise maksumusega inventari on välja renditud 16297 krooni eest.



### **Lisa 13. Sihtfinantseerimine**

Aruandeperioodil eraldati Tartu Teaduspargile vahendeid järgmiste sihtfinantseerimise projektide jaoks:

**1. Tartu Teaduspargi innovatsioonialaste tugistruktuuride laiendamine**

Eesti Innovatsioonifondi leping 3it/97 summas 193712 krooni.

**2. TTP infrastruktuuri arendamine: INTERNET-ühenduse täiustamine**

Eesti Innovatsioonifondi leping 44it/97 summas 28 000 krooni.

**3. Innovaatilise ettevõtluse arendamine**

Tartu linnaeelarve vahendid summas 152 000 krooni.

### **Lisa 14. Edasilükkunud tulumaksunõue**

Asutusel tekkis edasilükkunud ettevõtte tulumaksu kohustus, mille põhjuseks on maksu- ja raamatupidamise amortisatsiooni arvutamise erinevad põhimõtted. 1998. a. arvutuste järgi on edasilükkunud kohustuse suurus 19 880 krooni. Arvestades maksustamisel edasikantavat kahjumit tekkis samas ka tulumaksunõue summas 58 624 krooni. Kokku seega nõue 38 744 krooni. Nimetatud nõuet ei kajastata bilansis konservatiivsuse printsiibist lähtuvalt.

### **Lisa 15. Bilansipäevajärgsed sündmused**

1. Bilansipäeva seisuga omas sihtasutus AS HTEC võlakirju 150 822 krooni eest. Sellest 15% s.o. 22 623 krooni eest ostis AS HTEC tagasi 1999. a. aprillis. Sihtasutus osales 14. mail 1999. a. AS HTEC oksjonil, kus ostis laserseadme, tasudes müügihinna aktsiate ja väärtpaberite ning võlakirja intressidega. Nimetatud väärtpaberite tehingu tulemusena sihtasutus kahju ei kandnud.

2. Sihtasutus Tartu Teaduspark on Euroopa Liidu struktuurfondideks valmistumise eriprogrammi pilootprojekti "Regionaalse koostöövõrgustiku loomine innovaatilise ettevõtluse arendamiseks" täidesaatvaks asutuseks.

Projekti teostamise periood on 1. jaanuar 1999. a. kuni 31. detsember 2000. a.

Projekti finantseeritakse kolmest allikast:

EL Phare - 11,735 milj. EEK

EV Majandusministeerium - 4,303 milj. EEK

Eraõiguslik sektor - 1,173 milj. EEK



## Sihtasutuse Tartu Teaduspark majandustegevuse analüüs bilansi ja kasumiaruande põhinäitajate abil

Periood 7.8.1997 kuni 31.12.1998

### RAAMATUPIDAMISBILANSS

Sihtasutuse aktivad ulatusid algbilansis 1766863 kroonini ja 1998.a.lõpuks 1543403 kroonini. Need olid finantseeritud algbilansis lühiajaliste kohustustega 332130 krooni ja omakapitaliga 1434733 krooni ning 1998.a. lõpul lühiajaliste kohustustega 332097 krooni ja omakapitaliga 1211306 krooni.

Sihtasutuse bilansimaht on vähenenud 223460 krooni

Sihtasutuse kapitalstruktuuris on lühiajaliste kohustuste osakaal suurenenud 3% ja omakapitali osakaal sellevõrra vähenenud.

### RAHALISED VAHENDID JA NENDE ALLIKAD

Sihtasutuse rahalised vahendid vähenesid 165402 krooni võrra. Ostjate debitoorne võlgnevus suurenes 82284 krooni võrra, mida mõjutas tekkepõhine arvestussüsteem s.o. ka jaanuaris esitatud detsembrikuu teenuste arved on lülitatud laekumata arvete saldosse.

Vähenenud on põhivara bilansiline väärtus kulumi võrra.

Vaadates bilansi passivate muutumist selgub, et saadud rahalisi vahendeid on kasutatud eeskätt sihtfinantseerimise kulude katmiseks, seejärel maksuvõlgade kustutamiseks ja hankijate arvete tasumiseks.

### KASUMIARUANNE

**Põhitegevuse netokäibe** (rendid, kütte-, elektri-, telefoniteenused) suurenemise I poolaastal on tinginud peamiselt hinnatõus ja tarbimise suurenemine. II poolaastal on teenuste tarbimine vähenenud kõigi teenuste v.a. renditeenuste osas.

**Muude äritulude** koosseisu kuuluva sihtfinantseerimise summat kasutati järgnevalt:

- Eesti Innovatsioonifondist 1554384 krooni (vastavalt lepingutele 3it/97 ja 44it/97)
- Tartu Linna eelarvest 128464 krooni (vastavalt eelarvele)

Esitati viiviseid tähtajaks laekumata arvete kohta vastavalt rendilepingu tingimustele 5219 krooni. Müüdi mittevajalikke materiaalseid väärtusi (inventari, seadmeid) ja saadi muid äritulusid kogusummas 147758 krooni.

**Ärikulude** suurenemine on toimunud konsultatsiooni-, komandeeringu- ja muude ärikulude (materjalide mahakandmine, viivised) arvel. Palgakulu on suurenenud ühekordse töölepinguga töötajate töötasude arvel: põhilises osas raalprojekteerimise kursuste läbiviimise tasu, Tartu Teaduspargi oskusteabe/tehnoosiirde andmebaaside koostamise tasu ja remonditööde teostamise tasu.

Põhikohaga töötajate palku ei ole sihtasutuses tõstetud.



Lõppkokkuvõttes majandustegevuse kahjumit summas 223427 krooni võib põhjendada suurte remondikuludega (I korruse ümberehitus endistest töökoja ruumidest labori ja bürooruumideks) ning sihtfinantseerimise vähenemisega. Vastavalt 19.11.1997 kinnitatud Sihtasutuse Tartu Teaduspark arengukavale alustati aruandeperioodil tegevust põhilistes arengusuundades, st:

- Infrastruktuuri ja teenustevõrgu arendamine,
- Raalprojekteerimise (CAD/CAM) koolituskeskuse käivitamine,
- Ettevõtete innovaatiliste projektide andmebaaside loomine.

Rahastamisvõimaluste otsimine/leidmine neile arenguprojektidele on kulgenud vahelduva eduga. Vähenes Eesti Innovatsioonifondi poolne toetus ettevõtluskeskkonna väljaarendamise projektidele. Tartu Linnavalitsus toetas üht osa nendest projektidest 152000 krooni suuruses summas. Edukalt osales TTP 1998.a. Euroopa Liidu eriettevalmistusprogrammi (SPP) pilootprojektide konkursil, saades tööstusliku pilootprojekti täideviivaks asutuseks, kuid SPP programmi EL poolne rahastamine on seni viibinud. Alates käesoleva aasta aprillist on aga avatud Eesti riigi poolne kaasfinantseerimine, mis võimaldab arengukavaga ettenähtud projektide jätkamist ja kulude-tulude tasakaalu saavutamist.

Esitatud lisad:

Lisa 1 – Majandustegevuse võrdlev analüüs

Lisa 2 – Sihtfinantseerimise allikad ja kulud

Lisa 3 – Põhivarade liikumine



Enn Erme

Juhatuse liige



Anne Raudsaar

Pearaamatupidaja



## Majandustegevuse võrdlev analüüs

Lisa 1.

ÄRITULUD	1997	1998Ipa.	Muutus võrr.		1998 I pa.	Aruande-aasta kokku
			1997	1998IIpa.		
<b>Põhitegevuse netokäive</b>						
Renditeenused	246782	328371	1,11	342404	1,04	917557
Küte, elektrienergia, vesi	146220	196646	1,12	152834	0,78	495700
Telefonide ja faksi kasutamine	33979	51495	1,26	49403	0,96	134877
Valveteenus	15859	19029	1	19208	1,01	54096
AS-lep. tasu	42499	35382	0,69	18832	0,53	96713
Muud teenused (koopiad, arvutivõrk)	19567	29019	1,24	15638	0,54	64224
	<b>504906</b>	<b>659942</b>	<b>1,09</b>	<b>598319</b>	<b>0,91</b>	<b>1763167</b>
<b>Muud äritulud</b>						
Sihtfinantseerimine	136743	122563	0,75	24596	0,20	283902
Viivised tähtaegselt tasumata arvetelt		2798		2420	0,86	5218
Muud (vara müük, remondi osamaksud)	1422	44174	25,89	149827	3,39	195423
	<b>138165</b>	<b>169535</b>	<b>1,02</b>	<b>176843</b>	<b>1,04</b>	<b>484543</b>
<b>ÄRITULUD KOKKU</b>	<b>643071</b>	<b>829477</b>	<b>2,11</b>	<b>775162</b>	<b>0,93</b>	<b>2247710</b>
<b>ÄRIKULUD</b>						
<b>Kaubad, toore, materjal</b>						
Jooksva rem. hoold. materjalid	12624	25544	1,69	22326	0,87	60494
Energia, vesi	210572	265322	1,05	248655	0,94	724549
	<b>223196</b>	<b>290866</b>	<b>1,09</b>	<b>270981</b>	<b>0,93</b>	<b>785043</b>
<b>Mitmesugused tegevuskulud</b>						
Reklaami- ja infokulu, õppe, konsult. kulu	9433	9232	0,82	15265	1,65	33930
Arvutivõrgu hooldus		9240		10813	1,17	20053
Vara- ja liikl. kindl. riigilõiv, ülevaataj.	859	508	0,49	434	0,85	1801
Kontorikulu (tel. side, paljundus, pangateenus)	52558	78006	1,24	73621	0,94	204185
Komandeeringukulu	8865	2094	0,2	5548	2,65	16507
Üürikulu	15588	19749	1,06	20202	1,02	55539
Remondi jm. teenused	3590	40955	9,51	13104	0,32	57649
Turvateenus	10000	12000	1	12000	1,00	34000
Muud kulud		1250		15	0,01	1265
Lootusetu võlgnevus				73884		73884
	<b>100893</b>	<b>173034</b>	<b>1,43</b>	<b>224886</b>	<b>1,30</b>	<b>498813</b>
<b>Tööjõukulud</b>						
Palgakulu koos puhk.res.	143801	183040	1,06	234263	1,28	561104
Sotsiaalmaksud	43156	55063	1,06	70249	1,28	168468
	<b>186957</b>	<b>238103</b>	<b>1,06</b>	<b>304512</b>	<b>1,28</b>	<b>729572</b>
Põhivara kulum	23075	27683	1	28279	1,02	79037
Muud ärikulud (maamaks, viivised, ki)	7483	7832	0,87	27724	3,54	43039
Muud ärikulud (sihtfinantseerimine)	124743	122563	0,82	24595	0,20	271901
<b>ÄRIKULUD KOKKU</b>	<b>666347</b>	<b>860081</b>	<b>1,08</b>	<b>880977</b>	<b>1,02</b>	<b>2407405</b>
<b>FINANTSTULUD (laenu ja võlakirja intressid)</b>	<b>13382</b>	<b>4437</b>	<b>0,28</b>	<b>155</b>	<b>0,03</b>	<b>17974</b>
<b>FINANTSKULUD</b>				<b>81706</b>		<b>81706</b>
<i>(finantsinvesteeringute väärtuse muutus)</i>						
<b>KASUM-KAHJUM</b>	<b>-9894</b>	<b>-26167</b>	<b>1,312</b>	<b>-187366</b>	<b>7,16</b>	<b>-223427</b>



## Lisa 2.

Sihtasutus Tartu Teaduspark 1997.a.-1998 .a. sihtfinantseerimise summade kasutamine.

### 1. Eesti Innovatsioonifond

TTP innovatsioonialaste tugistruktuuride laiendamine, leping 3it/97 summas 193712 krooni .

Projekti raames tehtud kulutused:

TTP arvuti-sidevõrgu rekonstrueerimine summas 11642 krooni, sellest põhivara ost 4800 krooni , mille jääkväärtus oli perioodi lõpus 3600 krooni.

Arvutitöökohtade loomine summas 54555 krooni, sellest põhivara ost 51376 krooni, mille jääkväärtus oli perioodi lõpus 37676 krooni.

Tehnovõrkude rajamine summas 121586 krooni, sellest põhivara ost 32659 krooni, mille jääkväärtus oli perioodi lõpus 24998 krooni.

Projektülesande ja eskiislahenduse väljatöötamine summas 1225 krooni.

Planeerimiskavade väljatöötamine summas 4704 krooni

TTP infrastruktuuri arendamine: INTERNET-ühenduse täiustamine, leping 44it/97 summas 28000 krooni.

Projekti raames tehtud kulutused:

Osamaks raadiolingi soetamiseks summas 18427 krooni.

Tööjõukulud tehnika töökorda seadmiseks ja hooldamiseks summas 8646 krooni.

Montaažimaterjalid summas 927 krooni.

### 2. Tartu Linna 1998.a. eelarve toetusest kasutati 152000 krooni alljärgnevalt:

- Messi "Innovaatika 98" osavõtukulud 8022 krooni.
- Tööjõukulud arengukavas ettenähtud töödeks osaliselt (laserikoda, andmebaasid, CAD/CAM koolitus) summas 37514 krooni
- Projektijuhi arvutitöökohta loomine summas 26091 krooni, sellest põhivara ost 9919 krooni , mille jääkväärtus oli perioodi lõpuks 9754 krooni.
- Infrastruktuuri arenduskulud (osaliselt) summas 54104 krooni, sellest põhivara ost 2085 krooni, mille jääkväärtus oli perioodi lõpuks 1477 krooni.
- Arvutiklassi täiendava töökoha ettevalmistamine summas 12619 krooni, sellest põhivara ost 12619 krooni, mille jääkväärtus oli perioodi lõpuks 12409 krooni.
- IASP 1998 liikmemaks summas 13650 krooni.



Lisa 3.

Põhivara liikumine 1997.-1998.aastal

Põhivarad soetusmaksumuses sihtasutuse asutamisel 990675 krooni

Soetatud põhivara 125430 krooni eest

Soet. aeg	Nimetus	Mark	Maksumus
September,97	Arvuti 3 tk.	Kernel 5150	48745
September,97	Paljundusmasin	FC-5	2631
September,97	Nurklihvija		2271
Oktoober,97	Monitor	MM200XL	4800
November,97	Häiresüsteem koos installeerimisega		28244
Detsember,97	Elektriarvesti		2141
Juuni,98	Repiiter	Prolan WR7000	2085
September,98	Soojusarvesti		11975
Detsember,98	Arvuti 2 tk.	Intel-Pentium	22538

Põhivara mahakandmine ja müük summas 17159 krooni

Soet.aeg	Nimetus	Mark	Maksumus
1981	Hambalõike freespink		0
1986	Treipink	16K201	101
1985	Freespink	MN-499P	1789
1985	Koordinaatsisetreipink		623
1985	Freespink	6M7	375
1986	Treipink	1M6	580
1986	Treipink	16K201	1658
1986	Presskäärid	KB 5222	405
1988	Revolvertreipink		5772
1989	Revolvertreipink		5856

Põhivara seisuga 31. Detsember 1998

Soetusmaksumuses – 1098946 krooni

Jääkmaksumuses - 999169 krooni

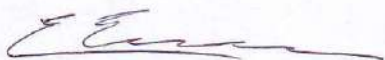


Esitame Teile Sihtasutuse Tartu Teaduspark reg.nr. 90001121 majandusaasta aastaaruande, mille periood oli 7.august 1997.a. kuni 31.detsember 1998 .a.

6.augustil 1997.a. registreeriti Sihtasutus Tartu Teaduspark, reg.90001121, mille põhikapital moodustus Tartu Linna poolt mitterahalisest panusest - ME Tartu Teaduspargi Arendusfirma, reg.24030922 tervikvarast ja nelja asutaja rahalistest panustest. Nimetatud panuste alusel koostati algbilanss. . Sihtasutusele läksid üle kõik munitsipaalettevõtte lepingujärgsed ning muud kohustused, õigused ja vastutused ning majandustegevus on jätkunud järjepidevalt , kuigi Eesti Vabariigi äriseadustiku mõistes ei ole Sihtasutus Tartu Teaduspark ME Tartu Teaduspargi Arendusfirma õigusjärglane.

Palume arvestada järjepidevust maksude alal ja viia kokku ME Tartu Teaduspargi Arendusfirma ja Sihtasutuse Tartu Teaduspark maksude saldod.

Lisatud majandusaasta aruanne ja tuludeklaratsioon kokku 17 lehel.



Enn Erme

Sihtasutuse Tartu Teaduspark juhatuse liige



# ETTEVÖTTE TULUDEKLARATSIOON

Aasta 1998

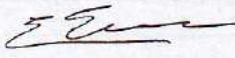
Ettevõtte nimetus <b>SIHTASUTUS TARTU TEADUSPARK</b>	Registri number <b>90001121</b>
Address <b>RIIA 185, TARTU 51014</b>	Telefon <b>27-383005</b> Faks <b>27-383041</b>

kroonides

1.	Kasum (kahjum) enne tulu maksustamist (maksustamiseelne kasum kasumiaruande järgi)		- 223427
2.	Maksustamisperioodil arvestatud raamatupidamise amortisatsioon	102581	
3.	Maksuamortisatsioon (lisa 1 rida 8)	43400	
4.	Põhivara parendused ja täiendused (lisa 1 rida 6)	-	
5.	Korrigeerimine maksuamortisatsiooniga kokku (rida 2 - rida 3 + rida 4)		59181
6.	Maksuamortisatsiooniga korrigeeritud kasum (rida 1 + rida 5)		- 164246
7.	Kasumi vähendamine kokku		135742
	s.h. 1) kindlustushüvitised	-	
	s.h. varakindlustushüvitised	-	
	2) residendist juriidiliselt isikult saadud dividendid	-	
	3) kogumi jääk, kui kogumis ei ole vara	-	
	4) II amortisatsioonigrupi kuuluva põhivara võõrandamisest saadud kasum raamatupidamisarvestuses	135742	
	5) põhivara parendused ja täiendused (lisa 1 rida 4)	-	
	6) summa, mille võrra I grupi põhivara võõrandamisel või mahakandmisel maksuamortisatsioon on olnud väiksem raamatupidamisjärgsest amortisatsioonist	-	
	7) pikaajaliste finantsinvesteeringute kapitaliosaluse meetodil ümberhindamisest tekkinud tulu	-	
	8) eelmise maksustamisperioodi erisoodustuste summa, mille võrra suurendati eelmise aasta kasumit	-	
	9) hüvitised vara sundvõõrandamisel	-	
	10) muud	-	
8.	Korrigeeritud kasum (rida 6 - rida 7)		- 299988
9.	Kasumi suurendamine kokku		74514
	s.h. 1) seaduse alusel määratud trahvid	-	
	2) maksukorralduse seaduse alusel ettenähtud intressid	6804	
	3) looduskeskkonnale tekitatud kahju kompensatsioon	-	
	4) kahju vara müügist, vahetamisest ja tasuta üleandmisest maksumaksjaga seotud isikutele	-	
	5) kulutused kingitustele	-	
	6) annetused	-	
	7) mahakantud või tasuta üleantud II grupi põhivara raamatupidamislik jääkväärtus	-	
	8) kahju tulumaksuseaduse § 22 nimetatud vara võõrandamisest (vastavalt lisale 2)	67710	



	9) II gruppi kuuluva põhivara võõrandamisest saadud kahjum	-	
	10) ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud tulumaksuseaduse § 14 järgi	-	
	11) II grupi põhivara kogumi negatiivne jääk (lisa 1 rida 7)	-	
	12) kohalikud maksud	-	
	13) summa, mille võrra I grupi põhivara võõrandamisel või mahakandmisel maksuamortisatsioon on olnud suurem raamatupidamisjärgsest amortisatsioonist	-	
	14) erisoodustuste summa, mis kuulub tulule juurde liitmisele	-	
	15) pikaajaliste finantsinvesteeringute kapitaliosaluse meetodil ümberhindamisest tekkinud kulu	-	
	16) kasu varaga seotud kindlustusjuhtumite ja vara sundvõõrandamise korral	-	
	17) muud	-	
10.	Korrigeeritud kasum (rida 8 + rida 9)		- 225474
11.	Piirang annetustele (10% reast 10)	-	
12.	Vastavalt § 19 tehtud annetused, kuid mitte rohkem real 11 näidatust		-
13.	Piirang ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulutustele vastavalt § 15 (2% reast 10)	-	
14.	Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulutused, mida on lubatud maha arvata tulust, kuid mitte rohkem real 13 näidatust		-
14 <sup>1</sup> .	Tulumaksuseaduse §18 <sup>1</sup> alusel lubatud mahaarvamised (lisa 3 veerg 9 rida "Kokku"), kuid mitte rohkem kui read: 10 - 12 - 14		-
15.	Eraldised krediidiasutuse reservfondi 5% laenuportfellist		-
16.	Kahjum eelnevatest maksustamisperioodidest vastavalt tulumaksuseaduse § 21		-
17.	Maksustatav tulu (read 10 - 12 - 14 - 14 <sup>1</sup> - 15 - 16)		- 225474
18.	Maksusumma (26% reast 17)		-
21.	Tulumaksu soodustus	-	
22.	Soodustusega korrigeeritud maksusumma (rida 18 - rida 21)		-
23.	Avansiline tulumaks vastavalt tulumaksuseaduse § 31		-
	s.h. dividendide tulumaksu arvelt kaetud avansilised maksed	-	
23 <sup>1</sup> .	Välisriigis tasutud tulumaks vastavalt tulumaksuseaduse § 30		-
24.	Tasumisele kuuluv tulumaksu summa (rida 22 - rida 23 - rida 23 <sup>1</sup> )		- 225474
25.	Tagastamisele kuuluv tulumaksu summa (miinusega) (rida 22 - rida 23 - rida 23 <sup>1</sup> )		-
26.	Vastavalt tulumaksuseadusele § 32 tasutud tulumaks		-

ETTEVÕTTE JUHT	Ees- ja perekonnanimi	Allkiri	Kuupäev
	ENN ERME		30. juuni 1999.a.

**Maksuameti märkused:**

INSPEKTOR	Ees- ja perekonnanimi	Allkiri	Kuupäev



## MAKSUAMORTISATSIIONI ARVESTAMISE TABEL

Rea nr.	Maksuamortisatsioon	II grupp (kogum)	I grupp - Galv.hoone	I grupp - C- korpus	I grupp - Trafo	I grupp - Viilhall	I grupp - Garaaz	Kokku
1.	Põhivara korrigeeritud maksumuse eelmise maksustamisper. viimase kuupäeva seisuga	217245	194175	486375	12631	77843	2406	990675
2.	Maksustamisperioodil soetatud ja müüdüd põhivarade maksumuse saldo	-24567						-24567
3.	Põhivara maksumus enne parandusi (rida 1+ rida 2)	192678	194175	486375	12631	77843	2406	966108
4.	Maksustamisperioodil põhivarale tehtud paranduskulud	0						0
5.	Põhivara parand. ja täiend. kulutused: 5% 1. real näidatud summast	0						0
6.	Põhivara maksumusele lisatud parandused: (rida 4 - rida 5, kui rida 5 on suurem reast 4, märkida 0)	0						0
7.	Põhivara maksumus amortisatsiooniks (rida 3+rida 6)	192678	194175	486375	12631	77843	2406	966108
8.	Maksuamortisatsioon (tulum.seaduse §17 lubatud piirmäärades reast 17)	19268	5825	14591	505	3114	96	43400
9.	Järgnevasse maksust. perioodi edasikantav põhivara jääkmaksumus (rida 7- rida 8)	173410	188350	471784	12126	74729	2310	922709
10.	Kasutatavad maksuamortisatsiooninormid eraldi I ja II grupi jaoks (%-des ühe kohaga peale koma)	10,00%	3,00%	3,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%





MAKSUAMET

Ettevõtte tuludeklaratsioonilisa 2

Ettevõtte nimetus

SIHTASUTUS TARTU TEADUSPARK

TULUMAKSUSEADUSE § 22 SÄTESTATUD VARA VÕÖRANDAMISEST  
SAADUD KASU JA KAHJU ARVESTAMINE

kroonides

1.	Eelmistest maksustamisperioodidest edasikantud kahju	-
2.	Käesoleval maksustamisperioodil saadud kasu	-
3.	Käesoleval maksustamisperioodil saadud kahju	67710
4.	Käesoleval maksustamisperioodil kasu/kahju (rida 2 - rida 3), (märkus: 1, 2)	- 67710
5.	Edasikantav kahju (rida 1 - rida 4) (positiivse arvu korral kantakse edasi järgnevasse maksustamisperioodi lisa 2 reale 1)	67710

Märkus:

1. Kui real 4 on negatiivne arv, siis selle võrra suurendatakse kasumit tuludeklaratsioonis
2. Kui real 4 on positiivne arv, siis arvatakse see kasumist maha, kuid mitte rohkem kui real 1 näidatud summa.
3. Maksustamisperioodil märgitakse reale 1 arv eelmise maksustamisperioodi lisa 2 real 5.



## KÄIBEANDMIK 1997-1998.A.

KONTO	NIMETUS	07.08.1997.a.	07.08.1997.a.	1997.a.	1998.a.	1998.a.lisa	K_DEEBI KOKKU
		A DEEBET	A KREEDIT	K_DEEBET	K_DEEBET	K_DEEBET	
O1	Omavah.arvel soet.põhiv.	990674,80			11975,00		11
011	I-arvel soet.põhivara			90095,06			90
01L	L-arvel soet.põhivara				24622,27		2
01**	<b>PÕHIVARA KOKKU</b>	990674,80		90095,06	36597,27		126
O2	<b>PÕHIVARA KULUM</b>			2,21	2801,43		2
05 I	I-arvel soet.materjal			12000,00			12
05.	Omavah.arvel soet.materjal	14197,77					
05**	<b>MATERJAL KOKKU</b>	14197,77		12000,00			12
12	<b>VÄIKEVAHENDID</b>	29467,92		2542,50	4607,20		7
13	<b>VÄIKEV.KULUM</b>		29467,92		10910,19		10
	<b>KULUD</b>						
2621	Hoonete rem.ja hoold.mat.			385,97	19654,67		20
2621I	I-arvel soet.rem.ja hoold.mat.			35505,96			35
2621L	L-arvel soet.rem.ja hoold.mat.				5171,77		5
2621N	N-arvel soet.rem.ja hoold.mat.				927,35		
2625	II-gr.pv.rem.ja hoold.mat.			3372,05	2647,51		6
2626	Bensiinkulu			14754,19	35791,87		50
2627	Energia(elekter+küte)kulu			182048,99	440891,69		622
2628	Vee kulu			13769,05	37293,21		51
2629	Tööriistad,puh.ja korist.vah.			8866,99	25366,31		34
2629I	I-arvel soet. "			1912,94			1
2630	Reklaami-ja infokulu			8732,90	11651,65		20
2630I	I-arvel "			1225,00			1
2630L	L-arvel "				8021,95		8
2631	Arvutiteenused(arvutivõrgu kasut)				20053,31		20
2631I	I-arvel tehtud arvutiv.kulud				314,00		
2631N	N-arvel tehtud arvutiv.kulud			18427,25			18
2632	Õppe-ja konsult.kulu			700,00	12945,85		13
2633	Vara- ja liikluskindlustus			658,71	942,00		1
2634	Prügivedu ja lumekoristus			500,00	6842,18		7
2635	Teenustasu pangas			972,00	1535,00		2
2636	Kontoritarbed,koopiatööd			8372,39	19819,67		28
2636I	I-arvel tehtud kont.tarvete kulud			3179,11			3
2637	Telefoni-ja sidekulu			43212,61	130273,25		17
2638	Komandeeringukulu			8864,70	7642,00		1
2639	Üürikulu			15588,45	39950,46		5
2641	Töötasu			130776,00	379729,00		51
2641I	I-arvel v.makst.töötasu			34026,00			3
2641L	L-arvel v.makst.töötasu				53832,00		5
2641N	N-arvel v.makst.töötasu			6500,00			
2642	Sotsiaalmaks			26155,80	75947,00		1
2642I	I-arvel sotsiaalmaks			6805,20			
2642L	L-arvel sotsiaalmaks				10766,00		1
2642N	N-arvel sotsiaalmaks			1300,00			
2643	Ravikindlustusmaks			17000,40	49365,00		6
2643I	I-arvel ravikindlustusmaks			4424,20			
2643L	L-arvel ravikindlustusmaks				6999,00		
2643N	N-arvel sotsiaalmaks			845,40			
2644	Puhkuse reserv			13025,00	37574,00		5
2651	Hoonete rem.teenus				30546,64		3
2651I	I-arvel hoonete rem.teenus			621,69			
2651L	L-arvel hoonete rem.teenus				28725,16		2
2655	II-gr.pv.rem.ja hoold.teenus			3089,83	16670,30		1
2655I	I-arvel II-gr.pv.rem.ja hoold.teenus			472,88			
2656	Turvateenus			10000,00	24000,00		3
2657	Muud kulud				1265,15		
2658	Lootusetu võlgnevus				73883,95		7
2660	Põhivara kulum			23071,80	55964,91		7
2660I	I-arvelt pv.kulum			4793,72	17766,96		2
2660L	L-arvelt pv.kulum				983,80		
26**	<b>KULUD KOKKU</b>			654157,18	1891854,47		234



31	<b>ETTEMAKSTUD TUL.PER.KULUD</b>	1228,15		4366,00	4009,00	
	TULUD (esitatud arveid)REALISATSIOON					
4651	Rent					
4652	Küte					
4653	Vesi					
4654	Koopiad					
4655	AS-lep.tasu, infoteenused					
4659	Valve					
4661	Aktiiven.müük					
4662	Re-energia müük					
4663	Tarbijatasu					
4671	Tel.ab.maks					
4672	Kohalikud kõned					
4673	Mobilikõned					
4674	Infoteenused tel.teel					
4675	Kaugekõned					
4676	Faxi kõned					
4692	Seminaridest osavõtt					
4693	Seminariruumi üür					
4694	Arvutivõrgu kasutamine					
46**	<b>KOKKU REALISATSIOON</b>					
50	<b>KASSA</b>	12085,74		191228,35	380798,35	57
5101	Põhiarvelduskonto	225744,33		561616,14	1667426,78	222
5102	AS-arvelduskonto				3337,11	
5103	Sihtarvelduskonto				290,62	
51**	<b>ARVELDUSKONTOD KOKKU</b>	225744,33		561616,14	1671054,51	223
52	<b>VALUUTAKASSA</b>	382,15				
56	<b>MUUD AKTSIAD</b>	150822,00				
5801	Muud võlakirjad	108000,00				
5802	Muud osad	5000,00				
58**	<b>KOKKU VÕLAKIRJAD JA OSAD</b>	113000,00				
	<b>ARVELDUSED HANKIJATEGA</b>					
60	Muud hankijad		38656,40	112520,16	228225,59	34
6001	AS Ritabel				2673,30	
6002	AS Tamme Soojus				38986,35	3
6003	Eesti Energia AS		11060,67	134863,35	450666,35	58
6003V	Eesti Energia AS-intresside osas			550,00	529,85	
6005	AS KTK OVERALL		490,65	7982,10	7290,65	1
6006	AS Tartu Veevärk		7508,84	18913,85	43258,85	6
6006V	AS Tartu Veevärk-intresside osas				4,25	
6007	FIE Janno Loide				16213,20	1
6008	AS SAB				6200,10	
6009	AS ESS		4720,00	41520,00	38138,00	7
6025	TÜ Füüsika Instituut		10451,22	35382,60	82213,36	11
6027	AS Eesti Telefon		5584,28	48199,20	150904,50	19
60**	<b>HANKIJAD KOKKU</b>		78472,06	400931,26	1065304,15	146
61I	Lep.3it/97 sihtfin.kohustus		193713,85	109670,70	17766,96	12
61L	Tartu linnaeelarvest sihtfin.koh.				128463,68	12
61N	Lep.44it/97 sihtfin.kohustus			27072,65	927,35	2
61**	<b>KOKKU SIHTFIN.KOHUSTUS</b>		193713,85	136743,35	147157,99	28



ARVELDUSED KLIENTIDEGA							
62	Muud kliendid	71,45		23191,20	31640,65		
6201	Evikon MCI OÜ	7203,26		21716,55	68397,10	2235,60	
6201P	" pikaajaline	12606,00					
6201V	" intress				2798,10		
6203	AS Süüde	12771,00		66321,10	172251,90	6388,80	2
6203V	" intress				875,60		
6204	AS Ruut	3351,50					
6205	Reet&Raili OÜ	1032,60		6670,87	22225,10	129,70	2
6207	SA Tartu Äriõuandla	19656,90		44741,30	37377,80		8
6210	AS Käosaar & Co	0,90		43634,30	145826,20	1857,60	
6211	AS Trükiüksperit	1647,00					
6212	Vemmo-Andi OÜ	4020,80		3463,80	7309,40	194,20	
6215	AS Metroserit			11560,10	36937,30	488,60	4
6217	Vemo-PK OÜ			44372,40	147390,30	237,40	19
6219	AS Vemo-Spektraal	20094,10		827,90			
6220	Interspectrum OÜ		2258,05	11771,26	39578,80		5
6224	Naxo OÜ			6683,10	67850,90		7
6228	Lastec OÜ	3196,60		1274,40	4365,20		
6229	ABT-Corp.				2974,10		
6230	AS Area	176,90					
6230P	" pikaajaline	6783,00					
6231	AS Bional	10865,10					
6231P	" pikaajaline	7698,00		2569,00			
6233	Jumbo-Metec AS	2029,10		96,40			
6235	AS Fixit	1661,92			0,03		
6237	I&T Metall OÜ			7264,10	72808,30	19,50	8
6238	AS HTI-Labor	1197,00		5494,00			
6241	Tuvikene OÜ	1367,70		8184,80	26452,90		3
6242	FIE Kalev Pill	906,40		4555,20	13007,80	13,00	1
6243	AS Orinol	31607,68		14722,20	1217,30		1
6244	Tragi OÜ	4051,90		12390,82	47985,61	539,40	6
6245	Eesti Loodusfoto OÜ			6506,60	20802,00		2
6246	AS Humu			3884,77			
6247	Koka OÜ			2381,70	7153,90		
6250	Eestimaa Looduse Fond	17646,31		22899,87	82403,41		
6251	Õppekeskus N.O.R.T.OÜ	10817,70		15546,70	59138,50	4865,50	7
6253	EVEA	384,00					
6254	Aprote OÜ	0,40		2099,63	2500,00		
6255	AS Medisoft			18260,87	60485,44	1014,10	7
6256	Barclay Kinnisvara OÜ	9302,03		11243,70	43447,50		5
6257	Akrom-Ex OÜ	1250,00		5054,40	17310,42	194,10	2
6258	Perinat.Labor			3433,14	10074,41	6,50	1
6259	AS Bestens	5932,70		1534,50			
6260	AS Kinex	3690,28		592,80			
6261	Karl AA OÜ			15140,90	45780,60	635,70	6
6263	Meeme Utt	283,20		47,20	566,40		
6264	Kervek DM OÜ			3385,90	13354,30	118,80	1
6265	AS Dagvest			9815,10	19025,60		2
6265V	" intressid				1545,20		
6266	LDI Projekt OÜ			9354,20	26106,60		
6267	AS Torutööd			7731,30	29134,70		3
6268	Giare Sisustus OÜ			10974,40	2384,00		1
6269	V.K.Mooduldisain OÜ			2500,30	13033,86	88,40	1
6270	AS Estla			6647,88	13278,90		1
6271	Ari Keronen OY			2500,00	13266,20		1
6272	Tartu Tehnoloogiad OÜ			14850,00	152210,05	443,10	16
6273	AS Lisa			2532,30	2379,50		4
6274	Tarmetec OÜ				204089,20		20
6275	Anmartech OÜ				2243,00		
6276	Tartumaa Koolituskeskus				3052,10		
6277	Neuron Systems OÜ				2716,80		
6278	OÜ Navi Tarkvara				1399,90		
6279	AS Kemel				2500,00		
6280	Clifton Electronics OÜ				1485,00		
6281	LKÜ Kotkas				283,20		
62**	KLIENTID KOKKU	203103,43	2258,05	520424,96	1802400,88	19470,00	234
63	ARVEST.EBATOEN.VOLNG.OSAS		5069,95	59,10	5010,85		5



6801	Ettev.tulumaks	14800,00					
6802	Isiku tulumaks		4100,70	25828,00	99029,00		12
6802V	" intress			95,00			
6803	Käibemaks		1999,05	72611,31	255026,46		32
6803V	" intress			70,00	360,00		
6804	Erioodustuste tulumaks			216,00	41,00		
6806	Maamaks			5265,00	8775,00		
6806V	" intress				254,00		
6807	Sotsiaalmaks(maksuametile)				12000,00		1
68**	<b>MAKSUD KOKKU</b>	<b>14800,00</b>	<b>6099,75</b>	<b>104085,31</b>	<b>375485,46</b>		47
6901	Sotsiaalmaks		25319,22	51625,00	69696,00		12
6901V	" intress		902,00	2319,55	333,00		
6902	Ravikindlustusmaks		16257,00	34575,00	49352,00		8
6902V	" intress		1219,00		1819,00		
69**	<b>SOTSIAALMAKSUD KOKKU</b>		<b>43697,22</b>	<b>88519,55</b>	<b>121200,00</b>		20
70	<b>PALGAARVELDUSED</b>	<b>1455,00</b>		<b>179725,00</b>	<b>460777,00</b>		64
72	<b>PUHKUSE RESERV</b>		<b>11601,00</b>	<b>12420,00</b>	<b>34798,00</b>		4
73	<b>ARVELDUSED TÖÖTAJATEGA</b>			<b>6404,70</b>	<b>3047,00</b>		
7601	Pikaajaliste laenude intressid	4489,30		918,50	370,00		
7602	Lühiajaliste laenude intressid	7894,76		1152,00			
7603	Võlakirjade intressid	6786,99		11311,65			1
76**	<b>KOKKU ARVELDUSED INTR.OSAS</b>	<b>19171,05</b>		<b>13382,15</b>	<b>370,00</b>		1
8001	Äritulud-kulud			15011,39	43544,88		5
8001I	I-arvel ärikulud			97670,70	17766,96		11
8001N	N-arvel ärikulud			27072,65	927,35		2
8001L	L-arvel ärikulud				128463,68		12
8002	Finantstulud-kulud				81706,38		8
8026	Konto 26 sulgemine						
8046	Konto 46 sulgemine						
80**	<b>KASUM-KAHJUM KOKKU</b>			<b>139754,74</b>	<b>272409,25</b>		41
85	<b>PÕHIKAPITAL</b>		<b>1434733,46</b>				
9501	Pikaajaline laen	25780,92					
9502	Lühiajaline laen	3200,00					
9503	Laen erasisikule				3600,00		
95**	<b>LAENUD KOKKU</b>	<b>28980,92</b>			<b>3600,00</b>		
****	<b>KOIK KOKKU</b>	<b>1805113,26</b>	<b>1805113,26</b>	<b>3118397,56</b>	<b>8094193,00</b>	<b>19470,00</b>	<b>1123</b>















ÄRIKULUD 1997-1998.A.

KPAEV	SISU	DOKNR	KONTO	Maksuintressid	Maj.intressid	Maamaks	Vara mahakandmine ja müük soet.m.	Erisoodkulu	Väliskülariliste vastuvõtt	Muud	L-sihtfin.	N-sihtfin.
12.08.97	Arvestatud km.intressi	MO	8001	70,00								
12.08.97	Arvest.is.fm.viivist	MO	8001	95,00								
15.08.97	Arvestatud maamaksu	MT 9836	8001			2633,00						
20.08.97	El.viivis	KA2792V	8001		550,00							
29.09.97	Põhivara mahakandmine	AKT 1	8001				98,79					
30.09.97	Arvest.sots.intressi	MO	8001	1735,00								
21.10.97	Maj.kulude arved	VO 92	8001					741,00				
28.10.97	Maj.kuluarved	VO 97	8001					708,00				
28.10.97	Vastuvõtukulud	VO 98	8001					830,00				
28.10.97	Arvest.sots.fm.eris.	VO 98	8001					490,00				
15.11.97	Arvestatud maamaksu	MT 9836	8001			2632,00						
17.11.97	Maj.kuluarved	VO 106	8001								1164,00	
17.11.97	Majutamine	KA 21	8001								3540,00	
25.11.97	PV,müük soetusmaksumises	MO	8001				1260,00					
16.12.97	Maj.kuluarved	VO 117	8001						370,60			
31.12.97	Maj.kulude arved	VO 122	8001					159,00				
31.12.97	Arvest.sots.eris.	VO 122	8001					94,00				
31.12.97	Arvest.sots.m.intressi	MO	8001	16,00								
31.12.97	Arvest.intressi	MO	8001	404,00								
31.12.97	Sihtf.kulude kajast.ärikuludes	Õlend	8001									
31.12.97	Sihtf.kulude kajast.ärikuludes	Õlend	8001									
15.02.98	Maamaks	MT 9836	8001			2194,00					92966,70	27072,65
28.02.98	Prõgivedu	KA 832	8001		4,50							
31.03.98	Arvestatud viivist	MO	8001	196,00								
31.03.98	Arvest.sots.m.viivist	MO	8001	460,00								
31.03.98	Arvest.km.intressi	MO	8001	360,00								
15.05.98	Maamaks	MT 9836	8001			2194,00						
29.05.98	Vee tarb.viivis	KA50551	8001									
15.06.98	Maj.kulude arved	VO 52	8001							100,00		
15.06.98	Erisoodustismaksud kuupileit	VO 52	8001							33,00		
30.06.98	Arvest.sots.viivist	VT	8001	663,00								
07.08.98	Arvest.ravik.viivist	MO	8001	113,00								
15.08.98	Maamaks	MT 9836	8001									
24.09.98	El.viivis	KA 444V	8001		529,85							
30.09.98	Arvest.intressi	VT	8001	537,00								
01.10.98	IASP fiksemaks 1998.a.eest	KA 1/98	8001									
11.11.98	Maj.kuluarved	VO 91	8001							42,00		
11.11.98	Arvest.sots.ja ravik.kerj	VO 91	8001							15,00		







## Kasumiaruanne 1997-1998

### ÄRITULUD

#### Realiseerimise netokäive

4651 Rent	912601,70
4652 Küte	245884,30
4653 Vee tarbimine	8658,20
4654 Koopiad	2880,40
4655 AS-lep tasu, infoteenused	96713,35
4659 Valveteenus	54096,40
4661 Elektrienergia	241157,90
4671 Telefoniteenus	134877,09
4692 Messidest, seminaridest osavõtumaks	23449,95
4693 Seminariruumi kasutamine	4955,00
4694 Arvutivõrgu kasutamine	37893,40
46** KOKKU	1763167,69

#### Muud äritulud

8001I Lep.3it/97 sihtfin.tulud	127437,66
8001L Tartu linnaeelarvest sihtfin.tulud	128463,68
8001N Lep.44it/97 sihtfin.tulud	28000,00
8001 Vara müük, remondi osamaksud jne.	182416,53
8001 Viivised ostjate arvetelt	5218,90
Muud	13006,02
8001 KOKKU	484542,79

### ÄRITULUD KOKKU

2247710,48



## ÄRIKULUD

### 262 Kaubad, toore, materjal

2621	Remondi- ja hoold.materjalid	20240,64 <sup>1</sup>
2625	li-gr.pv.rem. ja hoold.materjalid	6019,56 <sup>1</sup>
2626	Bensiinikulu	50546,06
2627	Energia(elekter+küte)	622940,68
2628	Vee kulu	51062,26
2629	Tööristad, puh. ja koristusvah.	34233,30 <sup>1</sup>
	<u>Kokku</u>	<u>785042,50</u>
263/5	Mitmesugused tegevuskulud	
2630	Reklaami ja infokulu	20284,55
2631	Arvutiteenused	20053,31
2632	Õppe- ja konsult.kulu	13645,85
2633	Vara- ja liikluskindlustus	1800,71
2634	Prügivedu, lumekoristus	7342,18
2635	Teenustasi pangas	2507,00
2636	Kontoritarbed, paljundustööd	28192,06
2637	Telefoni- ja sidekulu	173485,86
2638	Komandeeringukulu	16506,70
2639	Üürikulu	55538,91
2651	Hoonete remonditeenus	30546,64
2655	li-gr.pv.remonditeenus	19760,13
2656	Turvateenus	34000,00
2657	Muud kulud	1265,15
2658	Lootusetu võlgnevus	73883,85
	<u>Kokku</u>	<u>498812,90</u>
264	Tööjõukulud	
2641	Töötasu	510505,00
2642	Sotsiaalmaks	102102,80
2643	Ravikindlustusmaks	66365,40
2644	Puhkuse reserv	50599,00
	<u>Kokku</u>	<u>729572,20</u>
2660	Põhivara kulum	79036,71
8001	Muud ärikulud	
	Maksuviivised	6804,00
	Hankijate viivised	2056,10
	Maamaks	14040,00
	Vara mahakandmine	13934,69
	Muud kulud	6203,61
	Lep.3it/97 sihtfin.kulud	115437,66
	Tartu linnaeelarvest sihtfin.kulud	128463,68
	Lep.44it/97 sihtfin.kulud	28000,00
	<u>Kokku</u>	<u>314939,74</u>

### ÄRIKULUD KOKKU

2407404,05

### FINANTSTULUD

8002	Pikaajalistelt finantsinvesteeringuteit	11311,65
8002	Muud intressi- ja finantstulud	6662,57
	<u>Finantstulud kokku</u>	<u>17974,22</u>
	FINANTSKULUD	
8002	Kahjum valuutakursi muutusest	9,38
8002	Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	81697,00
	<u>Finantskulud kokku</u>	<u>81706,38</u>

### KASUM-KAHJUM

-223425,73