

SIHTASUTUS TARTU TEADUSPARK

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 1999

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 1999

Ärinimi: SIHTASUTUS TARTU TEADUSPARK

Äriregistri kood: 90001121

Aadresss: Riia 185 , Tartu, 51014

Telefon: 27 383005

Faks: 27 383041

Põhitegevusala: Teadus/tehnoloogiamahukat ettevõtlust
ergutava struktuuri loomine

Tegevjuht: Enn Erme

Audiitor: Sirje Sulp



Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 1999. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

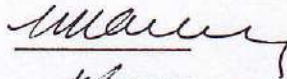



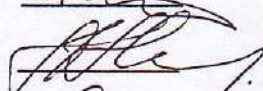
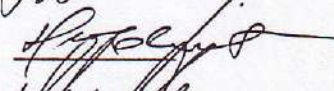
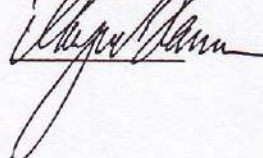
1999.a.majandusaasta aruanne (lk. 1 -19) koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest .

1999.a.majandusaasta aruande kinnitas nõukogu "14" juunil 2000.a.

Juhatus:

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige:	Enn Erme	<u>03.04.2000</u>	
Juhatus liige:	Raivo Tamkivi	<u>03.04.2000</u>	

Nõukogu:

Nõukogu esimees:	Mati Karelson	<u>12.06.2000.</u>	
Nõukogu liige:	Karin Jaanson	<u>14.06.2000</u>	
Nõukogu liige:	Hele Everaus	<u>12.06.2000</u>	
Nõukogu liige:	Arvi Freiberg	<u>14.06.2000</u>	
Nõukogu liige:	Arvi Hamburg	<u>14.06.00</u>	
Nõukogu liige:	Henn Elmet	<u>14.06.2000</u>	
Nõukogu liige:	Margus Hanson	<u>14.06.2000</u>	

Sisukord

	Lk.
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	2
Sisukord	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	10
Bilanss	10
Kasumiaruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 5 Väheolulise väärtusega põhivara	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 7 Realiseerimise netokäive	14
Lisa 8 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	15
Lisa 9 Rahavoogude aruanne	15
Lisa 10 Rendile antud varad	16
Lisa 11 Võlakohustused	17
Lisa 12 Laenu tagatis ja panditud vara	17
Lisa 13 Viitvõlad	17
Lisa 14 Potentsiaalsed kohustused	17
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 16 Bilansivälised varad	18
Lisa 17 Peale bilansipäeva toimunud olulised sündmused	18
Audiitori järeldusotsus	19

SA TARTU TEADUSPARK TEGEVUSARUANNE 1999

I. Euroopa Liidu Eelstruktuurifondide Programmi pilootprojekt "Innovaatilise ettevõtluse koostöövõrgustike väljaarendamine"

TTP peamised tegevused 1999.a. tulenesid tema rollist Euroopa Liidu eelstruktuurifondide programmi pilootprojekti "Innovaatilise ettevõtluse koostöövõrgustike väljaarendamine" põhitäitjana. See projekt (kestusega 2001.a. märtsini) on suunatud kahele sihtalale - Ida-Virumaa ning Tartu/Kagu-Eesti - ja koosneb

- institutsionaalsetest ettevõtmistest, mille käigus arendatakse välja
 - TTP Inkubatsioonikeskus,
 - Ida-Virumaa Inkubatsioonikeskus,
 - Stardiabifond alustavale ettevõtlusele projekti sihtpiirkondades,
 - Raalprojekteerimise (CAD-CAM) koolituskeskus,
 - TTP Laserikoda kui Tehnoloogiasiidakeskuse esimene etapp,
 - Ida-Virumaa Innovatsioonikeskus.
- raamtegevustest, sh
 - innovaatilist ettevõtlust toetava platvormi loomine koostööks riigi- ja kohalike võimude, kõrg-koolide, arendusasutuste, mittetulundussektori ning ettevõtluse vahel sihtpiirkondades;
 - seda koostööplatvormi kirjeldava, analüüsiva ning edasisi arenguid soovitava raamdokumendi - *Green Paper*'i - koostamine;
 - välis- ja kohalike lühiajaliste ekspertide kaasamine erinevate projektiosade täitmiseks;

Pilootprojekti täitmist alustas TTP omavahendite arvel 1999.a. algusest, riiklik kaasfinantseerimine avanes maikuus, Phare lepingu vahendid detsembrikuus.

Üldtegevus

- Ette valmistatud ja sõlmitud projekti rahastamislepingud: riikliku kaasfinantseerimise osas - Majandus-ministeeriumiga (aprillis), EL-poolse rahastamise osas - *EU Phare*'ga (septembris).
- Käivitunud koostöö sihtpiirkondade omavalitsustega ning valitsusasutustega, sõlmitud leping Ida-Virumaa-poolse põhipartneriga - MTÜ'ga Ida-Virumaa Arendus (juunis), ette valmistatud TTP ja kolme Kagu-Eesti maakonna vahelised koostöölepingud.
- Valminud ja avatud projekti kodulehekülg (detsembris).
- Valminud programm info sisestamiseks innovaatiliste ja tehnoloogiamahukate ettevõtete andmepanka ning sorteerimiseks, välja töötatud ankeet ettevõtete intervjuerimiseks enne andmepanka sisestamist.
- Korraldatud 7 pilootprojekti Juhtkomitee istungit ja 20 nõupidamist (enamasti lepingute ettevalmistamise käigus) EL Delegatsiooni ning Rahandus- ja Majandusministeeriumi esindajatega.

Innovaatilise ettevõtluse koostööplatvorm

TTP ja MTÜ Ida-Virumaa Arendus poolt on välja arendatud lepingute ja ühisürituste süsteem, kus partneriteks on: Majandusministeerium, Ida-Viru ja Tartu Maavalitsused, Tartu, Jõhvi, Võru, Sillamäe ja Räpina Linnavalitsused, Tartu Ülikool, EPMÜ, TTÜ, TTÜ Innovatsioonikeskus, Ida-Virumaa Omavalitsuste Liit, TÜ ja TTÜ Vilistlaskogud Ida-Virumaal, Eesti FEMIRC ja FEMOPET, ETTK Ida-Virumaa Keskus, Masinatööstuse Liit, Inseneride Liit, Tartu ja Narva Ärinõuandlad, Virumaa ja Võru Ettevõtluskeskused, TTÜ Põlevkiviinstituut, TPÜ Ökoloogia Instituut, EVEA Lõuna-Eesti Esindus, TÜ Füüsika Instituut, Geomedia OÜ, EnTech Engineering AS, Inforekt OÜ, Estla AS jpt. eraettevõtted.

Projekti senitoimunud tegevuste (kohtumised ja nõupidamised projekti lühiajaliste ekspertide ning teiste projektiosalistega, tutvumisreis, kirjatöö) tulemusena on:

- koostatud ja läbi arutatud *Green Paper* ülesehitus, kokku lepitud tööjaotus dokumendi väljaarendamiseks;
- koostatud ja (vastavalt *Green Paper* sisukorrale) toimetatud rea peatükkide mustandid.

Tartu Teaduspargi Inkubatsioonikeskus, Kagu-Eesti tegevused

- Koostatud ja ekspertidega läbi analüüsitud TTP inkubatsioonikeskuse äriplaani; läbi viidud seminar (oktoobris) äriplaani aruteluks ja täiendamiseks.
- Soetatud hädavajalik kontoritehnika (mobiiltelefon, arvuti jms)
- Koostöös OÜ Geomediaga koostatud TTP ruumilise arengu kava, koostatud TTP territooriumi detailplaneeringu lähteülesanne ja Tartu Linnavalitsuse tellimisel valminud detailplaneeringu projekt
- Täiustatud TTP info- ja esitlusmaterjale, täpsustatud TTP asustuskonkursi tingimusi, Eestisse vahendatud Rahvusvahelise Teadusparkide Assotsiatsiooni infot ja TTP firmade infot rahvusvahelistesse võrgustikesse.
- Läbi viidud TTP avalik asustuskonkurss, mille tulemusena tunnistatud TTP inkubatsioonifirmadeks Clifton AS (asutamisel) ja Livid Studios OÜ (asutamisel).
- Riigihankekonkursi (november–jaanuar 2000) tulemusena ostetud ruumid (1256 m²) Tartu Teaduspargi Inkubatsioonikeskusele aadressil Riia t. 185A, alustatud läbirääkimisi projekteerijatega ruumide renoveerimisprojekti koostamiseks ja pakkumiskonkursi korraldamiseks.
- Lepitud kokku AS Cliftoniga inkubatsiooniruumide renoveerimise kaasfinantseerimises.
- Teostatud TTP ruumide infrastruktuuri parendusi (arvutivõrgu laiendus, tühe inkubatsiooniruumi ja katuse renoveerimine, tehnosüsteemide täiendused).
- Analüüsi tulemusel valitud Kagu-Eestis välja äriinkubaatori rajamiseks perspektiivsetena Räpina, Otepää ja Võru. (Räpina omavalitsuste poolt asutatud Sihtasutus Räpina Äri-inkubatsioonikeskus ja eraldatud linna 2000.a. eelarvest hoone remondiks 100 000 krooni. Võru MV ja Võrumaa EVK näevad inkubaatori rajamises uut võimalust ettevõtluse tekitamiseks ja arendamiseks. Otepää linna ja Pühajärve valla ühinemise protsessis on esialgselt kavandatud inkubaatori loomine takerdunud.)
- Sõlmitud lepingud projektijuhtidega (Otepää ja Räpina) ning toetatud äriplaanide visandamist (Räpina, Võru, Otepää), läbi viidud koolituskursus Räpinas (15 osavõtjat, 6 päeva okt.-dets.) uute ettevõtjate aktiveerimiseks ja infopäevad kõikides sihtmaakondades äri-inkubaatori põhimõtete tutvustamiseks (üle 60 osavõtja).
- Tutvumisreisid inkubatsiooni- ja tehnosiirdekeskustesse (aprillis Tampere, juunis Hamburgisse), osaletud ÜRO EMK inkubatsiooniteemalisel ekspertide seminaril (Genf, juuni) ja Balti teadus/tehnoloogiaparkide konverentsil (Tallinn, juuni). Saadud info ja kogemused levitatud töögruppidele.

Ida-Virumaa Inkubatsioonikeskus

- Läbi viidud küsitlus (juuni–september) inkubatsioonikeskuste vajaduse kohta Ida-Virumaal; perspektiivseteks asukohtadeks osutusid eeskätt Jõhvi, aga ka Narva ja Kohtla-Järve (+Jõhvi), teatud eelduste korral ka Sillamäe ja Kiviõli.
- Komplekteeritud esialgne meeskond (M.Lehtla, R.Lille, V.Orlov).
- Koostatud ja ekspertidega läbi arutatud Jõhvi Inkubatsioonikeskuse äriplaani; läbi viidud seminar (detsember) äriplaani aruteluks ja täiendamiseks.
- Riigihankekonkursi (november–detsember) tulemusena soetatud Inkubatsioonikeskuse hoone Jõhvis Pargi t. 27 (650 m²), koostatud hoone eksperthinnang ja esialgne renoveerimiskulude arvestus (Eesti Projekt).

- Läbirääkimiste tulemusel sõlmitud kokkulepe OÜ Kapitaalehitusega renoveerimistöode korraldamiseks ja tehniliseks järelevalveks, tellitud Inkubatsioonikeskuse sisekujunduse projekt.
- Sõlmitud lepingud MTÜ Ida-Virumaa Arendus ja Sillamäe Linnavalitsuse ning Narva Ärinõuandla vahel Sillamäe konsultatsioonipunkti töö korraldamiseks; kaasatud Narva Ärinõuandla konsultant; Sillamäe konsultatsioonipunkti jaoks remonditud ruum ja soetatud kontorisisustus.

Stardiabifond

- Tehtud uuring (OÜ Hanashi) riskikapitali tegevusest ja võimalikest arengutest Baltimaades
- Välja töötatud (O.Schults) Stardiabifondi kontseptsioon, alustatud fondi põhimääruse väljatöötamist
- Ettevalmistatud seminarid fondi tööpõhimõtete avalikuks aruteluks.

CAD/CAM koolituskeskus

- CAD/CAM koolituskeskus käivitatud TTP ruumes 1999.a. alguses omavahendite arvel, koostatud ja ekspertidega kooskõlastatud äriplaan.
- Alates projekti käivitamisest on toimunud neli AutoCADi kursust (a 20 h) ametikoolide õpetajatele ja firmade spetsialistidele, korraldatud on esimene seminar-infopäev Ida-Virumaal (septembris).
- TTP panusena installeeritud 3 arvutitöökohta (lisaks oli koostööpartneri AS Medisoft 5 töökohta) ja AutoCAD 14 ja Genius R14 tarkvarapaketid
- Vähempakkumiskonkursi kaudu on ostetud ja installeeritud 5 moodsat 19-tollise diagonaaliga kuvariga arvutikomplekti ja muretsetud tarkvara AutoCAD Mechanical Desktop R4.0 Powerpack (detsembris).
- Ette on valmistatud eestikeelsed õppematerjalid tarkvara õpetamiseks, kursustel osalejatel on võimalik tutvuda CAD/CAM praktilise kasutamisega Teaduspargi firmas I&T Metall ja Tartu ettevõttes TARKON.
- Paralleelselt on toimunud raalprojekteerimise alased konsultatsioonid firmadele ja üksikisikutele, sõlmitud on pikaajaline konsultatsioonileping firmaga ESTLA
- Välja on kujunenud koostöövõrgustik TTP-EPMÜ-TARKON-TTÜ-EifoData jt

TTP Laserikoda

- TTP poolse panusena soetatud tehnoloogiline CO₂ laserseade, soetatud ruumid (85 m²).
- Kujundatud koostöövõrk Nahahaiguste Kliiniku, Tartu Ülikooli ja TÜ Füüsika Instituudiga.
- Koostatud ja ekspertidega kooskõlastatud Laserikoja äriplaan.
- Läbi viidud pakkumiskonkurss tehnoloogilise laserprojektorsüsteemi ostmiseks ning tehtud lõplik valik (firma ESTLA).
- Korraldatud konsultatsioone kõrgkoolidele ja ettevõtetele laserseadmete ostmisel ja kasutamisel.

Ida-Virumaa Innovatsioonikeskus

- Koostatud ja ekspertidega kooskõlastatud äriplaan.
- Komplekteeritud meeskond (A.Soon, H.Riisalu, A.Dusman, S.Tshekrõzhov, A.Nesterov).
- Loodud koostöövõrgustik ja leitud kontaktisikud Eesti ülikoolide ja arendusasutustega suhtlemiseks.
- Käivitatud regulaarsed kõrgtehnoloogia-alased seminarid ja infopäevad (6 üritust osavõtjate arvuga 20-120) omavalitsuste töötajatele, kohalikele ettevõtetele ja tehnikakoolidele, samuti ettevõtete nõustamine (sh 2 seminari) arendusküsimustes (EL programmid, side teadusasutustega jms); firmade poolt esitatud 2 taotlust 5RP's osalemiseks, kaks patendi ja üks kasuliku mudeli taotlus

- Õppereisid: osavõtt tööstuslike regioonide seminarist Brüsselis (septembris) rahvusvahelisest seminarist Kaunases (novembris), info ja kogemused levitatud töögrupi liikmetele
- Jõhvi Kultuurikeskuses remonditud ja sisustatud ruum, muretsetud kontoritehnika; Innovatsioonikeskuse ruum avatud 5.novembril.
- Käivitatud koostöö kohalike omavalitsustega (tutvustusüritused kõigis neljas regioonis), sõlmitud koostööleping Kohtla-Järve Keskraamatukoguga; korraldatud infomaterjalide püsinäitus lugemissaalis.
- Täidetud küsitlusankeedid üle 200 Ida-Virumaa firma kohta.
- Läbi viidud enam kui 100 kutsekooli õpilase küsitlus kutseharidusest, ettevõtlusest ja innovatsioonist; tulemusi võrreldud arengu dünaamikas 1996.a. alates kogutud andmetega. Ette valmistatud tulemuste presenteerimine asjaomastele koostööpartneritele.

Lühiajalised eksperdid

Pilootprojekti lepinguliste lühiajaliste ekspertidena töötasid 1999.a. 5 inimest, kes andsid oma (nii kirjaliku kui projekti vahetuid täitjaid nõustava) panuse projekti mitmetesse alalõikudesse:

- Patricia Byrne (*Shannon FA Development Co.*, Limerick, Iiri Vabariik) - Ida-Virumaa institutsionaalsed äriplaanid, koostööplatvorm (*Green Paper*);
- Olli Niemi (*HERMLA Technology Center Ltd.*, Tampere, Soome) - Tartu institutsionaalsed äriplaanid, koostööplatvorm (*Green Paper*);
- Rivo Noorkõiv (Geomedia OÜ, Tartu, Eesti) - institutsionaalsed äriplaanid;
- Alari Purju (Tallinna Tehnikaülikool, Eesti) - koostööplatvorm (*Green Paper*);
- Marju Unt (*Euromanagement Institute*, Tartu, Eesti) - institutsionaalsed äriplaanid.

1999.a. külastasid väliseksperdid projekti sihtpiirkondi: Olli Niemi kahel ja Patricia Byrne ühel korral.

II. Tartu Teaduspargi tegevus 1999.a., lisaks EL pilootprojekti elluviimisele

TTP siseelu

- TTP 1998.a. tegevus- ja finantsaruanded koostatud ja SA TTP nõukogu poolt kinnitatud.
- Sõlmitud/uuendatud 4 rendilepingut, lõpetatud 6 rendilepingut, aastalõpu seisuga oli TTP'l 23 asukasfirmat.
- Sõlmitud/uuendatud 1 assotsiatsioonileping, lõpetatud 4 assotsiatsioonilepingut, aastalõpu seisuga oli TTP'l 19 assotsieerunud liiget.
- Toimus Sihtasutuse TTP nõukogu 3 koosolekut (No.16...18) ja 1 TTP asutajate esindajate koosolek.
- Välja antud 8 bülletääni "Tartu Teaduspargi Teataja" (nr-d 58...65).
- TTP eesti ja inglisekeelseid seisuülevaateid uuendatud: aprillis, juunis, detsembris.
- Leping TÜ FT'ga nende B-korpuse saali kasutuselevõtuks TTP poolt, Tartu Squashiklubi neis ruumides avatud.

Välissuhted

- Rahvusvaheliste koostööprojektide algatusi/osalusi:
 - Tartu-Tampere (TTP-*Hermia*) koostööprojekti *INNOSTEP* rahastamine EL *Phare BSPF* poolt heaks kiidetud, 2000.a. algava projekti ettevalmistused käivitatud (4 töönoõupidamist).
 - Kvaliteedikoolituse ühisprojekt USA Rahukorpuse ja TTÜ Innovatsioonikeskusega algatatud.
 - Algatatud, aga seni mitte käivitunud: ühispublikatsioon USA Kommertskojaga Londonis, Eesti-Läti-Leedu-Soome ühisprojekt "*Baltic Bator School*" inkubaatorijuhtide koolitamiseks, koostööprojekt *KNOTS* Tampere tehnoloogiapargiga *Hermia* EL 5. Raamprogrammis.

- TTP oli Rahvusvahelise innovaatikakonverentsi "*Baltic Dynamics'99*" (14-16.06 Tallinnas) kaaskorraldaja koos SA TTÜ Innovatsioonikeskuse ja FEMIRC Eestiga.
- TTP's töötas augustini 1999 USA Rahukorpuse vabatahtlik J.Vollmer.
- TTP väliskülalised 1999: kokku 22 visiiti, 45 külalist 14 maalt (DEN, FIN, GBR, GER, HOL, IRE, JAP, LAT, LIT, NOR, SVK, SWE, UKR, USA).
- Osalusel rahvusvahelistel konverentsidel/seminaridel/nõupidamistel
 - Eestis (Tallinn, Tartu, Otepää) - 9 korda, peetud 5 ettekannet
 - välismaal (DEN, FIN, GER, POL, SUI, SWE) - 7 korda, peetud 5 ettekannet
- Muud välisvisiidid: 4 korda (FIN, GER, LAT, LIT)
- TTP ja rea tema firmade osalus rahvusvahelisel internetinäitusel "*Baltic Dynamics'99 - Virtual Fair*".
- Balti Teadus/Tehnoparkide ja Innovatsioonikeskuste Balti Assotsiatsiooni (*BASTIC*) koosolek ja nõukogu istung Riias 25.01, *BASTIC* tehnosiirdeleppe sõlmimine (24.02).
- Balti riikide ja Soome teadus/tehnoloogiaparkide koostööprotokolli sõlmimine (26.05)
- TTP tegevuse ja firmade tutvustamine välisajakirjanduses: ülevaateartikkel Briti ajakirjas *Industry & Higher Education*, 7 artiklit ajakirjas *ICECE News* (No.27...30), intervjuu ajalehele "Lõuna-Soome Sõnumid"
- TTP tegevust kajastati ka Rahvusvahelise Teadusparkide Assotsiatsiooni regioonidevahelisel nõupidamisel Malagas (SPA) ja Hannoveri messil (GER).

Eesti-sisene tegevus

- Ühinemine EL projekti ESTIRC konsortsiumiga aastateks 2000-2001 koos Sihtasutustega: Arhimedes, Eesti Innovatsioonifond ning TTÜ Innovatsioonikeskus, konsortsiumi 4 nõupidamist.
- Osalus Tartumaa ja Tartu linna ettevõtluse tugistruktuuride ümarlauakohtumistes (6 korda), mille baasil aasta lõpuks kujunes välja pidevam koostöövõrk (CARIN)
- Pidev infovahetus ja koostöö FEMIRC Eestiga ning TTÜ Innovatsioonikeskusega, nendega rea ühisürituste läbiviimine.
- Arvukad kohtumised ja koostööarutelud Eestis (EV Presidendiga, 7 ministri ja 4 ministeeriumi juhtametnikega, 10 maavanema ja linnapeaga, 4 ülikooli juhtidega, 7 finantsinstitutsiooni esindajaga, 3 tööstusühendusega, üle 30 muu asutuse ja firmaga)
- TÜ avaliku halduse üliõpilaste tutvumiskäik ja loeng TTP's (aprillis)
- Saaremaa teadusnädala innovaatikapäeva (juulis) kaaskorraldamine koos TIK'ga.
- Märgekiri Eesti innovatsiooni tugistruktuuride arenguvajadustest Majandusministeeriumile (jaanuaris), Tartu "Ränilinna" arendusvajadustest EV Valitsusele (märtsis), Majandusministeeriumi aastakogumikus avaldatud TTP 1998.a. tegevuse ülevaade, pikemad ettepanekud/intervjuud Eesti innovatsiooni tugistruktuuri seisust ja arenguvajadusest Majandusministeeriumile, EL ekspertidele ja Tuleviku-Uuringute Instituudile.
- 5 artiklit/lühiteadet Eesti ajalehtedes, 1 pikem ETV ja 1 Kuku Raadio saade, 9 lühiintervjuud Eesti tele- ja raadiokanalitele.
- TTP esinemine ühisstendiga messil INNOVAATIKA'99 Tartus (aprillis).
- Osalus 25'l konverentsil/seminaril/nõupidamisel Eestis (lisaks eelpoolnimetatud rahvusvahelistele ja pilootprojekti üritustele), neist 18'l ettekande või sõnavõtuga.

TÖÖTASUD

Sihtasutuse Tartu Teaduspark nõukogu koosneb seitsmest liikmest. Aruandeperioodil nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Juhatus koosneb kahest liikmest, juhatuse liikmete palkade ja lisatasude kogusumma oli aruandeperioodil 232890 krooni, sellest juhatuse liikme - tegevjuhi tasu 185640 krooni ja töölepingu alusel tööülesandeid täitva juhatuse liikme tasu 47250 krooni.

Sihtasutuse teiste töötajate keskmine arv oli aruandeperioodil 17 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 741748 krooni.

SA TTP juhatuse liikmed:

Enn Erme



Raivo Tamkivi



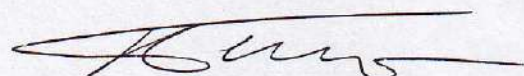
BILANSS

	31.12.99	31.12.98
Raha-ja pangakontod	1 474 112	17 878
Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	206 156
Nõuded ostjate vastu kokku (2)	146 286	278 060
Ostjatelt laekumata arved	268 232	335 925
Ebatõenäoliselt laekuvad arved(miinus)	-121 946	-57 865
Viitlaekumised	5 243	15 935
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	17 051	15 663
Maksude ettemaksed (8)	10 450	11 654
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6 601	4 009
Tooraine ja materjal	15 766	10 542
KÄIBEVARA KOKKU	1 658 458	544 234
Materiaalne põhivara kokku (4)	1 680 702	999 169
Ehitised	1 314 562	773 430
Masinad ja seadmed	212 680	13 211
Muu inventar	353 211	312 305
Akumuleeritud põhivara kulum	-199 751	-99 777
Immateriaalne põhivara kokku	15 892	0
Arvutiprogrammid	15 892	0
PÕHIVARA KOKKU	1 696 594	999 169
Varad kokku	3 355 052	1 543 403
Võlakohustused (11)	85 703	0
Lühiajalised eraldised (sihtfinantseerimine)	62 446	89 812
Võlad hankijatele	619 661	140 013
Maksuvõlad (8)	35 219	87 289
Võlad töövõtjatele(13)	45 357	14 982
Intressivõlad	834	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	849 220	332 096
Pikaajalised eraldised (sihtfinantseerimine)	1 457 460	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 457 460	0
Põhikapital	1 434 734	1 434 734
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-162 935	-223 427
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	-223 427	0
OMAKAPITAL KOKKU	1 048 372	1 211 307
Kohustused ja omakapital kokku	3 355 052	1 543 403

Kasumiaruanne

Skeem 1

	1999	7.8.97-31.12.98
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	1 307 961	1 763 167
Muud äritulud	1 628 481	484 543
Äritulud kokku	2 936 442	2 247 710
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal	488 539	785 043
Mitmesugused tegevuskulud	471 435	498 813
Tööjõukulud		
Palgakulu	321 050	561 104
Sotsiaalmaksud	98 246	168 468
Põhivara kulum	68 483	79 037
Muud ärikulud	1 655 954	314 940
Ärikulud kokku	3 103 707	2 407 405
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	-167 265	-159 695
FINANTSTULUD		
Kasum valuutakursi muutusest	17	0
Finantstulud muudelt pikaajalistelt investeringutelt	0	11 312
Muud intressi- ja finantstulud	5 275	6 662
Finantstulud kokku	5 292	17 974
FINANTSKULUD		
Kahjum valuutakursi muutusest	0	9
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	0	81 697
Intressikulud	962	0
Finantskulud kokku	962	81 706
KASUM(-KAHJUM)		
MAJANDUS-		
TEGEVUSEST	-162 935	-223 427
TULUMAKS	-	-
KASUM (-KAHJUM)		
MAJANDUSTEGEVUSEST	-162 935	-223 427

Lisa 1

Aastaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted

Sihtasutuse Tartu Teaduspark raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Väheolulise väärtusega vara

Väheolulise väärtusega varaks loetakse vara, mille maksumus on alla 1000 krooni ja mille kasutusiga sõltumata maksumusest on kuni 1 aasta.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise võlana töövõtjatele.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt.

Sihtfinantseerimise arvestus

Sihtfinantseerimise kulude arvestust peetakse vastavalt EV Raamatupidamise Toimkonna 6.nov.1997.a. istungi protokollilisele otsusele nr.11-2.

Sihtfinantseerimise kulude arvestuse korra järgi vähendatakse põhivara ostul sihtfinantseerimise jääki vastavalt kehtestatud amortisatsiooninormidele kogu põhivara kasuliku kasutusea jooksul.

Lisa 2

Nõuded ostjate vastu

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on kantud kuludesse summas 153121 krooni, sellest 35462 krooni on maha kantud ka bilansist. Samuti on bilansist maha kantud 44906 krooni 1998.a. kuludesse kantud lootusetuid nõudesummasid.



Lisa 3.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Perioodi alguses omas sihtasutus AS HTEC aktsiaid 55334 krooni ja võlakirju 150822 krooni väärtuses. 15% ulatuses ostis AS HTEC võlakirju tagasi. Ülejäänud võlakirjade, aktsiate ja võlakirja intresside nõude eest ostis sihtasutus AS HTEC-i oksjonil laserseadme, mis võeti põhivarana arvele 199469 krooni suuruses summas. Nimetatud tehinguga kasumit-kahjumit ei kaasnenu.

Lisa 4

Materiaalse põhivara liikumine

Põhivaradeks on varad soetusmaksumusega üle 1000 krooni ja kasutuseaga üle 1 aasta. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, amortisatsiooni arvestatakse vastavalt raamatupidamise sise-eeskirjadele kord kuus.

	Soetusmaksumus	Perioodi alguseks		Sissetulek (unte ostmine)
		Akumul.kulum	Jääkmaksumus	
Hooned ja rajatised	773430	23230	750200	541132
Arvutustehnika	173372	42157	131215	23816
Bürooseadmed, olmetehnika	67685	17721	49964	8712
Masinaid ja seadmed	13211	1872	11339	199469
Mootorsõidukid	18866	5345	13521	0
Majandusinventar	52382	9452	42930	8378
Kokku	1098946	99777	999169	781507

	Arvestatud kulum	Perioodi lõpuks			s.h. väljarenditud põhivara soet.m.
		Soetusmaksumus	Akumul. kulum	Jääkmaksumus	
Hooned ja rajatised	17299	1314562	40529	1274033	
Arvutustehnika	40592	197188	82749	114439	2179
Bürooseadmed, olmetehnika	15193	76397	32914	43483	
Masinaid ja seadmed	14619	212680	16491	196189	1282
Mootorsõidukid	3774	18866	9119	9747	
Majandusinventar	8497	60760	17949	42811	
Kokku	99974	1880453	199751	1680702	3461

Põhitegevuses ei ole kasutuses jääkväärtuseta põhivarasid. Aruandeperioodi lõpuks arvelolevad põhivarad on kajastatud eeldatavas turuväärtuses.

Aruandeaastal arvestatud kulum on kantud kasumiaruandes põhivara kulumi reale 68483 krooni ja muude ärikulude reale sihtfinantseerimise kuludesse 31491 krooni

Lisa 5

Väheolulise väärtusega põhivara

Väheolulise väärtusega põhivara maksumus on alla 1000 krooni, kuid kasutusajaga üle 1 aasta. Nimetatud põhivara jääkmaksumus bilansis on 6007 krooni. Vara on saadud asutamispanuse koosseisus.

Lisa 6

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara moodustab 5 litsentsiga raalprojekteerimise tarkvara pakett AutoCAD Mechanical Desktop R4.0 Power Pack, mille jääkmaksumus on 15892 krooni.

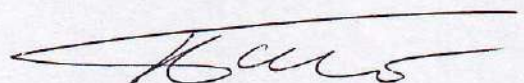
Lisa 7

Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive koosneb järgmistest müügituludest:

Renditeenused	706900
Kommunaal-, jm.teenused	520981
Info- ja infotehnoloogiateenused	80080
Kokku	1307961

Kõik müügitulud on saadud Eesti kroonides ja teenused on osutatud Eesti Vabariigis.



Lisa 8
Maksuvõlad

Maksu liik	Ettemaks/Võlgnevus 01.01.99	Aruandeperioodil		Ettemaks/Võlgnevus 31.12.99
		arvestatud	tasutud	
Käibemaks	/26623	316510	353583	10450/
Sotsiaalmaks	/38739	336617	363609	/11747
Isiku tulumaks	/21927	237807	236262	/23472
Erisoodustuste tulumaks	0	520	520	0
Maamaks	0	9015	9015	0
Kokku	/87289	900469	962989	10450/35219

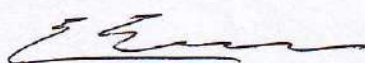
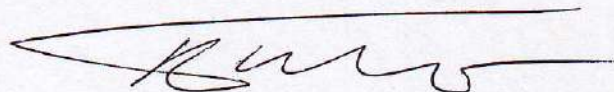
Ettevõtte tulumaksu ettemaks 11654 krooni, mis anti sihtasutusele üle munitsipaalettevõtte põhikapitali(tervikvara) koosseisus, ei ole maksuametis arvestatud sihtasutuse nõudeks, kuna Eesti Vabariigi äriseadustiku mõistes ei ole Sihtasutus Tartu Teaduspargi ME Tartu Teaduspargi Arendusfirma õigusjärglane. Sellest tulenevalt on tulumaksu ettemaks kantud 1999.a. ärikuuludesse.

Maksuintresse on arvestatud aruandeperioodil 3674 krooni, tasutud on 4696 krooni.

Lisa 9
Rahavoogude aruanne

(kaudne meetod)

	1999	1998
Rahavoog majandustegevusest		
Puhaskasum	-162935	-223427
Põhivara kulum	100382	102581
Tulevaste perioodide kulude saldo muutus	-1388	365
Ostjatelt laekumata arvete jäägi muutus	131774	-82284
Varude jääkide muutus	-5224	3656
Lühiajaliste kohustuste jäägi muutus	431421	-32
Viitlaekumiste jäägi muutus	10692	3236
Tulu põhivara müügist	0	-135742
Kokku rahavoog majandustegevusest	504722	-331647

Rahavoog investeerimisest

Põhivara ostmine	- 797807	-125433
Põhivara müük	0	150000
Mahakantud põhivara jääkmaksumuses	0	99
Kokku rahavoog investeerimisest	-797807	24666

Rahavoog finantseerimisest

Pikaajaliste eraldiste jäägi muutus	1457460	0
Aktsiate ja võlakirjade jäägi muutus	206156	57666
Arvelduskrediidi jäägi muutus	85703	0
Pikaajaliste laenude vähenemine	0	28981
Kokku rahavoog finantseerimisest	1749319	86647

Rahavoog kokku	1456234	-220334
-----------------------	----------------	----------------

Raha aruandeprioodi algul	17878
Raha aruandeperioodi lõpul	1474112
Rahajäägi muutus	1456234

Lisa 10

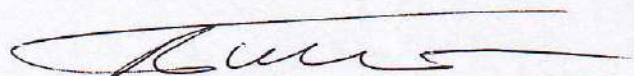
Rendile antud varad

Kasutusrendi korras on välja renditud C-korpuse ja galvaanikahoone büroo- ja tootmisruumid ca 95% võimalikest ruumidest.

Rendilepingute kehtivuse aeg on kehtestatud vastavalt nõukogu otsusele valdavas osas 3-5 aastat.

Rendilepingutes ei ole ette nähtud renditud varaobjekti omandiõiguse üleminekut. Rentnikul õigus taotleda rendilepingu lõpetamist ennetähtaegselt.

Väljarenditud põhivara maksumus on 3461 krooni ja väikevahendite maksumus 16297 krooni.



Lisa 11

Võlakohustused

Võlausaldaja Võlgnevus 31.12.99 Intressimäär Limiiditasu Lõpptähtaeg

Eesti Ühispank	85703	9%	2%	24.11.2000
----------------	-------	----	----	------------

Eesti Ühispank avas 24.11.1999.a. sihtasutusele Phare lepingu ja Majandusministeeriumi kaasfinantseerimise lepingu täitmise tagamiseks laenulimiidi summas 250000.- krooni tähtajaga 1 aasta.

Lisa 12

Laenu tagatis ja panditud vara

Arvelduslaenulepingu ja garantiilepingu tagatiseks on panditud kontorihoone "C" korpus.

Lisa 13

Viitvõlad

Viitvõlad koosnevad tekkepõhiselt arvestatud puhkusetasu reservist, mis on kuludesse kantud ja kajastatud bilansis lühiajalise võlana töövõtjatele.

Lisa 14

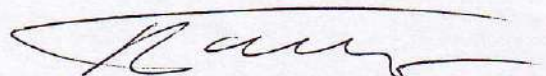
Potentsiaalsed kohustused

Eesti Ühispank garanteerib maksekohustuse täitmise 105504.- EUR suuruses summas Eesti Vabariigi Rahandusministeeriumile juhul, kui sihtasutus ei täida oma lepingulisi ettemaksuga seotud kohustusi, mis tulenevad EV Rahandusministeeriumi ja Sihtasutuse Tartu Teaduspark vahel sõlmitud lepingust nr.9803.04.0002 09.septembrist 1999.a.

Lisa 15

Sihtfinantseerimine

Aruandeperioodil eraldati sihtasutusele vahendeid SPP pilootprojekti eelarvega kinnitatud tegevuste läbiviimiseks kokku 3175260 krooni, sellest Majandusministeeriumi kaasfinantseerimise lepingu täitmiseks 1900000 krooni ja Phare lepingu täitmiseks 1275260 krooni.



Lisa 16

Bilansivälised varad

Bilansiväliseks varadeks on väheolulise maksumusega inventar summas 22888 krooni. Väheolulise maksumusega inventari on soetatud 551 krooni eest ja maha kantud 3370 krooni eest. Samuti on bilansivälise varana arvel kingitusena saadud raalprojekteerimise õppetstarbelised paketid AutoCAD R14 5 litsentsiga (turuväärtus 18776 EEK) ja GENIUS 14 5 litsentsiga (turuväärtus 5320 EEK).

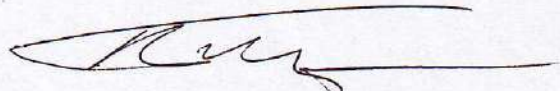
Lisa 17

Peale bilansipäeva toimunud olulised sündmused

Osteti Riia 185A hoone mõtteline osa oma tegevuse laiendamise eesmärgil. Hoone külgneb olemasoleva C-korpusega, mis võimaldab kasutada senist hoonetekompleksi ühe tervikuna. Ostu finantseerib majandusministeerium SPP Projekti kaasfinantseerimise eelarves ettenähtud vahenditest.

Hoone kogumaksumus on 1600000 krooni, mis tasutakse kahes jaos.

SPP Projekti raames on sihtfinantseerimise vahendeid planeeritud 2000. aastaks 12,364 milj. EEK, sellest Phare lepingu täitmiseks 9,961 milj. EEK ja Maj. min. kaasfinantseerimise lepingu täitmiseks 2,403 milj. EEK.



Audiitori järeldusotsus
sihtasutuse **TARTU TEADUSPARK**
Nõukogule

Olen auditeerinud sihtasutuse Tartu Teaduspark 31. Detsembril 1999.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet. Aastaruande koostamise kohustus ja vastutus selle õigsuse eest lasub sihtasutuse juhatusel. Minu ülesanne on anda läbiviidud auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang koostatud aastaruande kohta.

Olen sooritanud auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõestusmaterjale, millel põhinevad aastaruandes esitatud näitajad. Läbiviidud audit hõlmas ka aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaruanne, mis näitab 1999.a. finantstulemuseks kahjumit 162 935 krooni ja bilansimahuks seisuga 31. Detsember 1999.a. 3 355 052 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt sihtasutuse Tartu Teaduspark finantsseisundit bilansipäeva seisuga.

Tartus, 3. Aprillil 2000. a.



Sirje Sulp

Eesti Vabariigi vannutatud audiitor

Sihtasutuse Tartu Teaduspark majandustegevuse analüüs bilansi ja kasumiaruande põhinäitajate abil

Periood 1.1.1999 kuni 31.12.1999

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Sihtasutuse aktivad ulatusid algbilansis 1543403 kroonini ja 1999.a. lõpuks 3355052 kroonini. Need olid finantseeritud algbilansis lühiajaliste kohustustega 332096 krooni ja omakapitaliga 1211307 krooni ning 1999.a. lõpus lühiajaliste kohustustega 849220 krooni, pikaajaliste kohustustega 1457460 krooni ning omakapitaliga 1048372 krooni.

Sihtasutuse bilansimaht on suurenenud 1811649 krooni võrra peamiselt sihtfinantseerimise vahendite olemasolu tõttu.

RAHALISED VAHENDID JA NENDE ALLIKAD

Sihtasutuse rahalised vahendid suurenesid 1456234 krooni võrra sihtfinantseerimise projektide 1999.a. kasutamata jäägi arvel. Ostjate debitoorne võlgnevus vähenes 131774 krooni võrra. Võlgnevuse kajastamisel lähtuti konservatiivse kulude-tulude kajastamise põhimõttest. Kuluks kanti võlad, mille tasumise tähtajast oli möödunud kaks kuud ja enam.

Põhivara bilansiline väärtus suurenes uute soetuste arvel.

Vaadates bilansi passivate muutumist selgub, et omateenitud rahalisi vahendeid on kasutatud eeskätt maksuvõlgade kustutamiseks ja hankijate arvete tasumiseks.

KASUMIARUANNE

Põhitegevuse netokäibe (rendid, küte, elekter, telefonid) muutused on olnud seotud nii hinnatõusu (rent) kui tarbimise suurenemisega (telefonid). Assotsieerunud liikme lepingutasu vähenemine on seotud nende tasude perioodilisusega.

Muude äritulude koosseisu kuuluva sihtfinantseerimise summat on kajastatud tekkepõhiselt näidates ära otseselt sihtasutuse poolt tehtud kulud.

Ärikuludest on suurenenud üürikulu ja lootusetu võlgnevus, põhivara kulum. Enamus ülejäänud kulusid on vähenenud, seoses sihtfinantseerimise projektide käivitumisega.

Lõppkokkuvõttes majandustegevuse kahjumi summas 162935 krooni tekke põhjuseks sai olulises osas raamatupidamise aruande koostamisel kasutatav konservatiivsuse printsiip, mille alusel hea raamatupidamistava järgi käsitletakse üle kahe kuu tasumata arveid ebatõenäoliselt laekuvatena ja asutuse tegevuskulusid suurendavana.

Peale aastaaruande allkirjastamist juhatuse poolt ja audiitorkontrolli on aastaaruandes ebatõenäoliselt laekuvatena hinnatud arveid laekunud 55301 krooni suuruses summas.

Majandustegevuse võrdlev analüüs

ÄRITULUD	1999	1997-98	Muutus võrr.eelm.per.
Põhitegevuse netokäive			
Renditeenused	706900	917557	1,09
Küte, elektrienergia, vesi	354710	495700	1,01
Telefonide ja faxi kasutamine	121897	134877	1,28
Valveteenus	40201	54096	1,05
AS-lep.tasu, infoteenused	36720	96713	0,54
Muud teenused (koopiad, arvutivõrk)	47533	64224	1,05
	1307961	1763167	1,05
Muud äritulud			
Sihtfinantseerimine	1561867	283902	7,79
Viivised tähtaegselt tasumata arvetelt	1602	5218	0,43
Muud (vara müük, remondi osamaksud)	65012	195423	0,47
	1628481	484543	4,76
ÄRITULUD KOKKU	2936442	2247710	1,85
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal			
Jooksva rem.hoold.materjalid	29886	60494	0,70
Energia, vesi	458653	724549	0,90
	488539	785043	0,88
Mitmesugused tegevuskulud			
Reklaami- ja infokulu, õppe, konsult.kulu	25178	33930	1,05
Arvutivõrgu hooldus	332	20053	0,02
Vara- ja liikl.kindl, riigilõiv, ülevaat.	15	1801	0,01
Kontorikulu (tel.side, paljundus, pangateenus)	147579	204185	1,02
Komandeeringukulu	2260	16507	0,19
Üürikulu	92451	55539	2,36
Remondi jm.teenused	23276	57649	0,57
Turvateenus	24000	34000	1,00
Muud kulud	3223	1265	3,61
Lootusetu võlgnevus	153121	73884	2,94
	471435	498813	1,34
Tööjõukulud			
Palgakulu koos puhk.res.	321050	561104	0,81
Sotsiaalmaksud	98246	168468	0,83
	419296	729572	0,81
Põhivara kulum	68483	79037	1,23
Muud ärikulud (maamaks, viivised, jne.)	94087	43039	3,10
Muud ärikulud (sihtfinantseerimine)	1561867	271901	8,14
ÄRIKULUD KOKKU	3103707	2407405	1,83
FINANTSTULUD	5292	17974	0,42
intressitulu			
FINANTSKULUD	962	81706	0,02
finantsinvesteeringute väärtuse muutus	0	81706	
intressikulu	962	0	
KASUM-KAHJUM	-162935	-223427	1,03

1999.aastal saadud sihtfinantseerimise summade kasutamine

Majandusministeeriumi SPP Tööstuse pilootprojekti kaasfinantseerimise 1999.a. leping summas 1900000 krooni.

Projekti raames on tehtud kulutusi 1263246 krooni eest järgmiselt:

Palgad, tasud – 669354 krooni,

s.h. põhipersonali palgakulu koos sots.-571642 krooni

 välisekspertide tasu - 40543 krooni

 kohalike ekspertide tasu – 51261 krooni

 välisekspertide päevarahad – 5908 krooni

Otsesed tegevuskulud – 208908 krooni,

s.h. abipersonali palgakulu – 59009 krooni

 kontorikulud – 94086 krooni

 transpordikulud – 45562 krooni

 kohalikud lähetused – 10251 krooni

Hanked, üritused – 384984 krooni

s.h. ekspertide välissõidukulud – 13839 krooni

 kontoritehnika ost – 33079 krooni

 ruumide soetamine ja ettevalmistamine – 199765 krooni

 üritused, seminarid, koolitus – 130893 krooni

 muud tegevuskulud – 7408 krooni

Phare Pilootprojekti nr.2 "Innovaatilise Ettevõtluse Regionaalse Koostöövõrgustiku loomine" otselepingu finantseerimiseks eraldati 1999.aastal 1275260 krooni

Projekti raames on tehtud kulutusi 445742 krooni eest järgnevalt:

Palgad, tasud – 290823 krooni

Otsesed tegevuskulud – 71923 krooni
s.h.. abipersonali palgakulu – 28539 krooni
kontorikulud – 21465 krooni
transpordikulud – 19721 krooni
tõlketööd – 86 krooni
kohalikud lähetused – 2112 krooni
Hanked, üritused – 82996 krooni
s.h. tehnoloogiline tarkvara – 16300 krooni
seminarid, konsultatsioonid – 48646 krooni
õppereisid – 7370 krooni
muud tegevuskulud – 10680 krooni

Materiaalse põhivara liikumine 1999.aastal

Põhivarad soetusmaksumuses perioodi algul 1098946 krooni

Soetatud põhivara 781507 krooni eest

Soet. aeg	Nimetus	Mark	Maksumus
Juuni, 1999	Mobiiltelefon 2 tk.	Nokia	8712,00
September, 1999	Laser	TEA-CO2	199469,00
Oktoober, 1999	Arvutikomplekt	Celetron	23816,00
Detsember, 1999	Kontorihoone	Jõhvi, Pargi 27	541132,00
Detsember, 1999	Veejahutaja	Extra	8378,00

Põhivara seisuga 31. Detsember 1999

Soetusmaksumuses – 1880453 krooni

Jääkmaksumuses - 1680702 krooni

ETTEVÖTTE TULUDEKLARATSIOON

Aasta 1999

Ettevõtte nimetus SIHTASUTUS TARTU TEADUSPARK	Registri number 90001121
Address Riia 185, 51014 TARTU	Telefon 27-383005 Faks 27-383041

kroonides

1.	Kasum (kahjum) enne tulu maksustamist (maksustamiseelne kasum kasumiaruande järgi)		- 162935
2.	Maksustamisperioodil arvestatud raamatupidamise amortisatsioon	100382	
3.	Maksuamortisatsioon (lisa 1 rida 8)	63160	
4.	Põhivara parandused ja täiendused (lisa 1 rida 6)	-	
5.	Korrigeerimine maksuamortisatsiooniga kokku (rida 2 – rida 3 + rida 4)		37222
6.	Maksuamortisatsiooniga korrigeeritud kasum (rida 1 + rida 5)		- 125713
7.	Kasumi vähendamine kokku		-
	s.h. 1) kindlustushüvitised	-	
	s.h. varakindlustushüvitised	-	
	2) residendist juriidiliselt isikult saadud dividendid	-	
	3) kogumi jääk, kui kogumis ei ole vara	-	
	4) II amortisatsioonigrupi kuuluva põhivara võõrandamisest saadud kasum raamatupidamisarvestuses	-	
	5) põhivara parandused ja täiendused (lisa 1 rida 4)	-	
	6) summa, mille võrra I grupi põhivara võõrandamisel või mahakandmisel maksuamortisatsioon on olnud väiksem raamatupidamisjärgsest amortisatsioonist	-	
	7) pikaajaliste finantsinvesteeringute kapitaliosaluse meetodil ümberhindamisest tekkinud tulu	-	
	8) eelmise maksustamisperioodi erisoodustuste summa, mille võrra suurendati eelmise aasta kasumit	-	
	9) hüvitised vara sundvõõrandamisel	-	
	10) muud	-	
8.	Korrigeeritud kasum (rida 6 – rida 7)		- 125713
9.	Kasumi suurendamine kokku		4382
	s.h. 1) seaduse alusel määratud trahvid	-	
	2) maksukorralduse seaduse alusel ettenähtud intressid	3674	
	3) looduskeskkonnale tekitatud kahju kompensatsioon	-	
	4) kahju vara müügist, vahetamisest ja tasuta üleandmisest maksumaksjaga seotud isikutele	-	
	5) kulutused kingitustele	-	
	6) annetused	-	
	s.h. annetused Eestis registreeritud erakondadele	-	
	7) mahakantud või tasuta üleantud II grupi põhivara raamatupidamislik jääkväärtus	-	
	8) kahju tulumaksuseaduse § 22 nimetatud vara võõrandamisest (vastavalt lisale 2)	-	
	9) II gruppi kuuluva põhivara võõrandamisest saadud kahjum	-	
	10) ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud tulumaksuseaduse § 14 järgi	708	

	11) II grupi põhivara kogumi negatiivne jääk (lisa 1 rida 7)	-	
	12) kohalikud maksud	-	
	13) summa, mille võrra I grupi põhivara väärandamisel või mahakandmisel maksuamortisatsioon on olnud suurem raamatupidamisjärgsest amortisatsioonist	-	
	14) erisoodustuste summa, mis kuulub tulule juurde liitmisele	-	
	15) pikaajaliste finantsinvesteeringute kapitaliosaluse meetodil ümberhindamisest tekkinud kulu	-	
	16) kasu varaga seotud kindlustusjuhtumite ja vara sundväärandamise korral	-	
	17) muud	-	
10.	Korrigeeritud kasum (rida 8 + rida 9)		- 121331
11.	Piirang annetustele (10% reast 10)	-	
12.	Vastavalt § 19 lg-1 tehtud annetused, kuid mitte rohkem real 11 näidatust		-
12 ¹	Vastavalt § 19 lg-le 3 tehtud annetused, kuid mitte rohkem kui read: 10 - 12		-
13.	Piirang ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulutustele vastavalt § 15 (2% reast 10)	-	
14.	Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulutused, mida on lubatud maha arvata tulust, kuid mitte rohkem real 13 näidatust		-
14 ¹	Tulumaksuseaduse §18 ¹ alusel lubatud mahaarvamised (lisa 3 veerg 9 rida "Kokku"), kuid mitte rohkem kui read: 10 - 12 - 12 ¹ - 14		-
15.	Eraldised krediitiasutuse reservfondi 5% laenuportfelliist		-
16.	Kahjum eelnevatest maksustamisperioodidest vastavalt tulumaksuseaduse § 21 lg-le 1, kuid mitte rohkem kui read: 10 - 12 - 12 ¹ - 14 - 14 ¹ - 15		-
16 ¹	Vastavalt § 21 lg-le 1 ¹ eelmistel maksustamisperioodidel tulust mahaarvamata summa	-	
16 ²	Mahaarvamisele kuuluv summa realt 16 ¹ , kuid mitte rohkem kui read: 10 - 12 - 12 ¹ - 14 - 14 ¹ - 15 - 16		-
16 ³	Vastavalt § 18 ¹ lg-le 4 kahe aasta jooksul müüdüd põhivara soetamismaksumus		-
17.	Maksustatav tulu (read 10 - 12 - 12 ¹ - 14 - 14 ¹ - 15 - 16 - 16 ² + 16 ³)		- 121331
18.	Maksusumma (26% reast 17)		-
21.	Tulumaksu soodustus		
22.	Soodustusega korrigeeritud maksusumma (rida 18 - rida 21)		
23.	Avansiline tulumaks vastavalt tulumaksuseaduse § 31		
	s.h. dividendide tulumaksu arvelt kaetud avansilised maksed		
23 ¹	Välisriigis tasutud tulumaks vastavalt tulumaksuseaduse § 30		
24.	Tasumisele kuuluv tulumaksu summa (rida 22 - rida 23 - rida 23 ¹)		
25.	Tagastamisele kuuluv tulumaksu summa (miinusega) (rida 22 - rida 23 - rida 23 ¹)		
26.	Vastavalt tulumaksuseadusele § 32 tasutud tulumaks		

ETTEVÕTTE JUHT	Ees- ja perekonnanimi	Allkiri	Kuupäev
	ENN ERME		29.6.2000

Maksuameti märkused:

INSPEKTOR	Ees- ja perekonnanimi	Allkiri	Kuupäev

MAKSUAMORTISATSIiooni ARVESTAMISE TABEL

1999.a.

Rea nr.	Maksuamortisatsioon	II grupp (kogum)	I grupp - Galv.hoone	I grupp - C- korpus	I grupp - Trafo	I grupp - Viilhall	I grupp - Garaaz	Kokku
1.	Põhivara korrigeeritud maksumus eelise maksumisper. viimase kuupäeva seisuga	173410	188350	471784	12126	74729	2310	922709
2.	Maksustamisperioodil soetatud ja müüdud põhivarade maksumuse saldo	224481						224481
3.	Põhivara maksumus enne parandusi (rida 1 + rida 2)	397891	188350	471784	12126	74729	2310	1147190
4.	Maksustamisperioodil põhivarale tehtud paranduskulud	0						0
5.	Põhivara parand. ja täiend. kulutused: 5% 1. real näidatud summast	0						0
6.	Põhivara maksumusele lisatud parandused: (rida 4 - rida 5, kui rida 5 on suurem reast 4, märkida 0)	0						0
7.	Põhivara maksumus amortisatsiooniks (rida 3+rida 6)	397891	188350	471784	12126	74729	2310	1147190
8.	Maksuamortisatsioon (tulum. seaduse §17 lubatud piirmäärades reast 17)	39789	5650	14154	485	2989	92	63160
9.	Järgnevasse maksumisperioodi edasikantav põhivara jääkmaksumus (rida 7 - rida 8)	358102	182699	457630	11641	71740	2217	1084030
10.	Kasutatavad maksuamortisatsiooninormid eraldi I ja II grupi jaoks (%-des ühe kohaga peale koma)	10,00%	3,00%	3,00%	4,00%	4,00%	4,00%	